

Projekt

z dnia 21 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WODZISŁAW**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości
położonej w obrębie Niegosławice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) – Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 476/5 o powierzchni 0,1050 ha położonej w obrębie Niegosławice, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi Księgę Wieczystą Nr K11J/00053054/4.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIX/134/2016 Rady Gminy Wodzisław z dnia 28 czerwca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzisław

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi własność Gminy Wodzisław na podstawie Księgi Wieczystej Nr KI1J/00053054/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu oraz zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie ustnego przetargu nieograniczonego, w oparciu o sporządzoną wycenę, położona jest w obrębie ewidencyjnym Niegosławice, działka ewidencyjna Nr 476/5 o pow. 0,1050 ha. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Środki ze sprzedaży wpłyną do budżetu Gminy Wodzisław. Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.