

UMOWA NR (PROJEKT)

W dniu w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław pomiędzy Gminą Wodzisław, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, w imieniu której występuje inż. Józef Syska – Wójt Gminy Wodzisław przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zdzisławy Kowalskiej

a
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”, w imieniu którego występuje:

.....
w wyniku przeprowadzonego i zatwierdzonego przez Zamawiającego przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oraz dokonanego wyboru Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **Konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wodzisław na lata 2013-2014.**
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace konserwacyjne zgodnie z zasadami konserwacji urządzeń oświetlenia drogowego na terenie Gminy Wodzisław ustalonymi pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna, Rejonowy Zakład Energetyczny w Miechowie oraz Rejonowy Zakład Energetyczny w Jędrzejowie a Gminą Wodzisław, które stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania zasad współpracy z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna, Rejonowy Zakład Energetyczny w Miechowie oraz Rejonowy Zakład Energetyczny w Jędrzejowie i do wykonywania prac konserwacyjnych na tych zasadach.
4. Konserwacją objętych jest ogółem 1218 sztuk punktów świetlnych oświetlenia ulicznego, w tym:
 - w miejscowości Wodzisław 205 szt, w tym 32 szt. punktów na oświetleniu wydzielonym kablowym,
 - na pozostałym terenie Gminy Wodzisław 1013 szt.
5. Zakres robót obejmuje:
 - a) wymianę niesprawnych źródeł światła na żarówki o nie gorszych parametrach;
 - b) wymianę niesprawnych bezpieczników;
 - c) wymianę i naprawę uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach;
 - d) regulację położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników;
 - e) przeglądy techniczne punktów świetlnych;
 - f) utrzymanie stanu czystości opraw, źródeł światła, mycie kloszy i odbłyśników;
 - g) pomiary eksploatacyjne (skuteczności ochrony od porażeń, rezystancji uziemień ochronnych);
 - h) wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów sterujących, przekaźników, styczników, gniazd bezpiecznikowych);
 - i) regulację zegarów sterujących;
 - j) wymianę i naprawę uszkodzonych elementów opraw a w przypadku braku możliwości ich wyremontowania wymianę oprawy na nową (na zlecenie Zamawiającego);
 - k) wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach, niesprawnych zacisków, mostków i przewodów zasilających oprawę;
 - l) wymianę zabezpieczeń w szafce oświetleniowej;

- m) wycinkę gałęzi zagrażających istniejącemu oświetleniu ulicznemu;
 - n) kontrolę sprawności oświetlenia;
 - o) lokalizację i naprawę uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetleniowe,
 - p) naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej;
 - q) czyszczenie i konserwację tablic sterowniczych i rozdzielczych;
 - r) regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego;
 - s) usuwanie zwarć na liniach napowietrznych nn zasilających oświetlenie uliczne;
 - t) naprawę lub wymianę uszkodzonych skrzynek sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonych na słupach linii napowietrznych nn;
 - u) prostowanie słupów oświetlenia wydzielonego;
 - v) uzupełnienie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk itp.;
 - w) malowanie konstrukcji stalowych słupów, szafek, wnęk, uzupełnianie opisów;
 - x) zabezpieczenie i wymianę urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie, np. w wyniku kolizji drogowych (słupy oświetlenia wydzielonego, oprawy, klosze, wysięgniki, szafy oświetleniowe) na zlecenie Zamawiającego;
 - y) inne prace związane z prawidłowym funkcjonowaniem oświetlenia ulicznego;
 - z) prowadzenie rejestru zgłoszonych usterek i awarii na oświetleniu ulicznym zgłoszonych przez Zamawiającego
 - aa) zgłaszanie wykonania naprawy.
6. Maksymalny termin na usunięcie awarii od chwili zgłoszenia do Wykonawcy, wynosi w przypadku usterki typu:
- a) bezpodstawne świecenie lamp ulicznych w porze dziennej
 - na terenie miejscowości Wodzisław – 8 godzin od zgłoszenia,
 - na pozostałym terenie Gminy Wodzisław – 12 godzin od zgłoszenia,
 - b) brak oświetlenia ulicznego w całym obwodzie
 - na terenie miejscowości Wodzisław – 1 dzień od zgłoszenia,
 - na pozostałym terenie Gminy Wodzisław – 2 dni od zgłoszenia,
 - c) awaria pojedynczych opraw w obwodzie
 - na terenie miejscowości Wodzisław – 3 dni od zgłoszenia,
 - na pozostałym terenie Gminy Wodzisław – 5 dni od zgłoszenia,
 - d) wymiana oprawy na nową
 - na całym terenie Gminy Wodzisław – 10 dni od zgłoszenia.
- Termin ten może ulec wydłużeniu za zgodą Zamawiającego w przypadku dużej ilości awarii spowodowanych trudnymi warunkami pogodowymi.
7. Koszty związane z zakupem nowych słupów oświetlenia wydzielonego, opraw, kloszy, wysięgników i szaf oświetleniowych ponosi Zamawiający. Zgłoszenie takiej potrzeby musi nastąpić niezwłocznie po stwierdzeniu, że istnieje konieczność wymiany istniejącego urządzenia na nowe. Zamawiający zleci zakup nowego urządzenia oddzielnym zleceniem.

§ 2

Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do 31 grudnia 2014r.

§ 3

1. Z ramienia Wykonawcy nadzór nad prawidłowym prowadzeniem konserwacji oświetlenia drogowego będzie prowadził/a, tel. kontaktowy:

2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac konserwacyjnych na sieci oświetlenia ulicznego przez osoby spełniające wymagania kwalifikacyjne, o których mowa w zasadach współpracy.
3. Z ramienia Zamawiającego osobą odpowiedzialną za prawidłowe wypełnianie przez Wykonawcę warunków umowy jest, tel. kontaktowy:

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe określone w formularzu ofertowym Wykonawcy w wysokości: brutto zł za 1 miesiąc prowadzenia usługi konserwacji (słownie:) w tym podatek VAT.
2. Ww. wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu prawidłowej realizacji umowy oraz zawiera niezbędne opłaty dla RZE. W czasie obowiązywania umowy podane ceny nie ulegną zmianie.
3. Całkowita wartość umowy za prowadzenie usługi konserwacji przez miesięcy wyniesie: brutto zł (słownie:) w tym podatek VAT.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur częściowych wystawianych po zakończeniu miesiąca kalendarzowego.
5. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionej faktury.
6. Za nieterminową płatność Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe.

§ 5

1. Wykonawca ma prawo zawrzeć umowę ze wskazanym w ofercie podwykonawcą na wykonanie części zamówienia określonej w ofercie jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Umowa zawarta bez pisemnej zgody Zamawiającego jest nieważna.

§ 6

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy zmian, które nie spowodują istotnych zmian w treści oferty Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności według przepisów określonych w ustawie Pzp.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w wysokości 0,5 % należnego wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) Wykonawca dwukrotnie nie wywiąże się w terminie z obowiązków określonych w § 1. W takiej sytuacji odstąpienie od umowy nastąpi ze skutkiem natychmiastowym,
 - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

- odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie,
 - b) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
 4. Poza okolicznościami określonymi w ust. 2 i 3 Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od realizacji Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia Umowy powodując utratę jego zasadniczych korzyści wynikających z Umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji strona odstępująca może domagać się od drugiej strony odszkodowania w wysokości 5% całkowitej wartości umowy.
 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnej odpowiedzi na zgłoszone roszczenie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

Zał. nr 1. Zasady konserwacji urządzeń oświetlenia drogowego na terenie Gminy Wodzisław ustalone pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna, Rejonowy Zakład Energetyczny w Miechowie a Gminą Wodzisław

Zał. nr 2. Zasady konserwacji urządzeń oświetlenia drogowego na terenie Gminy Wodzisław ustalone pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko – Kamienna, Rejonowy Zakład Energetyczny w Jędrzejowie a Gminą Wodzisław

.....
(Podpis Wykonawcy)

.....
(Podpis Zamawiającego)

.....
(Kontrasynata Skarbnika)