

**Uchwała Nr XXXVII/284/2013**  
**Rady Gminy Wodzisław**  
**z dnia 29 października 2013 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności działki  
Nr 25, położonej w Wodzisławiu, zabudowanej budynkiem  
Ośrodka Zdrowia, z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz.594, poz. 645 ) w związku z art. 13 ust. 1, art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( / Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz.908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 roku poz. 829 ) - Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z zapisem w księdze wieczystej Nr KIIJ/00047924, działka Nr 25/1 i 25/2 o łącznej powierzchni 2500 m<sup>2</sup>, położona w obrębie Wodzisław, zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia, z wyodrębnionymi czterema lokalami mieszkalnymi, stanowi współwłasność:

1. P. Elżbiety Klisiewicz, udział 6860/78020 części.
2. P. Joanny Nowak, udział 7890/78020 części
3. P. Jadwigi Peroń, udział 5360/78020 części.
4. P. Jacka i Jolanty małż. Smutek, udział 5150/78020 części
5. Gminy Wodzisław, udział 52760/78020 części.

§ 2

Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej opisanej w § 1 w sposób następujący:

I. Działka Nr 25/2 o powierzchni 440 m<sup>2</sup>, wraz ze znajdującym się na tej działce budynkiem jednopiętrowym Ośrodka Zdrowia, o powierzchni użytkowej 614,00 m<sup>2</sup> w którym wyodrębniono 4 lokale mieszkalne, oznaczonym na szkicu inwentaryzacji budynku literą A, stanowi współwłasność:

1. P. Elżbiety Klisiewicz, udział 6730/ 54040 części.
2. P. Joanny Nowak, udział 8210/54040 części.
3. P. Jadwigi Peroń, udział 5360/ 54040 części.
4. P. Jacka i Jolanty Smutek, udział 5330/ 54040 części.
5. Gminy Wodzisław, udział . 28410/54040 części.

wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu.

II. Działka Nr 25/3 o powierzchni 188 m<sup>2</sup> stanowi własność P. Joanny Nowak.

III. Działka Nr 25/4 o powierzchni 122 m<sup>2</sup> stanowi własność P. Jacka i Jolanty małż. Smutek.

IV. Działka Nr 25/5 o powierzchni 128 m<sup>2</sup> stanowi własność P. Jadwigi Peroń.

V. Działka Nr 25/6 o powierzchni 162 m<sup>2</sup> stanowi własność P. Elżbiety Klisiewicz.

VI. Działka Nr 25/7 o powierzchni 1460 m<sup>2</sup>, wraz ze znajdującym się na tej działce budynkiem parterowym Ośrodka Zdrowia, o powierzchni użytkowej 292,01 m<sup>2</sup>, oznaczonym na szkicu inwentaryzacji budynku literą B, staje się własnością Gminy Wodzisław.

§ 3

Zniesienie współwłasności nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXXI/242/2013 Rady Gminy Wodzisław z dnia 26 marca 2013 roku.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr XXXVII/284/ 2013  
Rady Gminy Wodzisław  
z dnia 29 października 2013 roku**

Współwłaściciele działek 25/1 i 25/2 położonych w obrębie Wodzisław, zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia, z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi na działce 25/2, zgodnie postanowili dokonać zniesienia współwłasności tej nieruchomości w sposób podany w projekcie uchwały, ze względu na wysokość udziałów i poniesionych kosztów przy realizacji inwestycji pn. „Przebudowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Wodzisławiu”.