

PROJEKT

**Uchwała Nr /...../ 2014
Rady Gminy Wodzisław
z dnia 2014 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości
położonej w obrębie Lubcza, przez Gminę Wodzisław**

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) i art. 24 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) - Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu -15- Lubcza jako działka Nr 228/1 o powierzchni 0,0658 ha stanowiąca własność P. P. Anny i Lesława Mędryk, zam. ul. Jędrzejowska 12, 28-330 Wodzisław, za kwotę 5.264,00 zł. słownie ; pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt cztery złotych , groszy 00/100

§ 2

Nabycie nieruchomości następuje na cele utworzenia drogi publicznej łączącej teren istniejącego Wiejskiego Ośrodka Zdrowia i drogami oznaczonymi nr ewidencyjnym działki 253 i nr ewidencyjnym 270 w miejscowości Lubcza , Gmina Wodzisław

§ 3

Koszty związane z nabyciem nieruchomości i aktu notarialnego ponosi Gmina Wodzisław.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

**Do uchwały Nr/2014
Rady Gminy Wodzisław
z dnia2014 roku**

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Zakup nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, uzasadnia się potrzebą urządzenia na działce o powierzchni 658 m² nr 228/1 drogi publicznej łączącej teren Wiejskiego Ośrodka Zdrowia na działce oznaczonej nr działki 274, oraz istniejące drogi publiczne oznaczone nr działki 253 oraz drogę gminną Nr 398020T Lubcza- Węchadłów oznaczoną nr działki 270 . Ponadto w pasie urządzonej drogi na działce nr 228/1 planowana jest budowa sieci kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki sanitarne od budynku Ośrodka do komunalnej sieci kanalizacyjnej oraz budowę sieci wodociągowej doprowadzającej wodę z nowej sieci wodociągowej do budynku Ośrodka.

Wójt Gminy Wodzisław w dniu 2 kwietnia 2014 r. z właścicielem nieruchomości będącej przedmiotem nabycia przez Gminę Wodzisław działki nr 228/2 zawarł Porozumienie, w którym ustalono, że koszty nabycia działki, przygotowanie nieruchomości do zakupu, wyceny rynkowej wartości oraz opłaty notarialne i sądowe poniesie Gmina Wodzisław.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.