

UCHWAŁA NR III/.../2018  
RADY GMINY WODZISŁAW  
z dnia 11 grudnia 2018r.

**w sprawie przyjęcia stanowiska Rady Gminy Wodzisław dotyczące realizacji  
planowanej inwestycji w miejscowości Stara Olszówka gm. Wodzisław**

Na podstawie § 23 ust. 2 pkt. 4 Uchwały nr III/23/02 Rady Gminy Wodzisław z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie przyjęcia Statutu Gminy Wodzisław z późn. zm. uchwala się, co następuje:

**§1**

Wyraża się opinię Rady Gminy Wodzisław w sprawie realizacji planowanej inwestycji pn: „Budowa Fermy Drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 149, 150/1, 150/2 obręb ewidencyjny 35 Stara Olszówka, gmina Wodzisław, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie”. W brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Stanowisko Rady Gminy Wodzisław w sprawie budowy farmy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 149, 150/1, 150/2 obręb ewidencyjny 35 Stara Olszówka, gmina Wodzisław, powiat jędrzejowski, województwo świętokrzyskie”**

Dnia 16 listopada 2018 roku do Wójta Gminy Wodzisław wpłynął wniosek w sprawie budowy w/w inwestycji, celem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W ramach planowanej inwestycji na działkach o numerach ewidencyjnych 149, 150/1, 150/2 o powierzchni łącznej 8,11 ha planuje się:

- 10 budynków inwentarskich na 550 000 sztuk brojlerów (tj. 2200 DJP). W każdym budynku będzie prowadzony chów brojlerów w ilości 55 000 sztuk wraz z kotłami gazowymi o mocy do około 400kW,
- 10 sztuk silosów paszowych (po jednym silosie na każdy budynek inwentarski) do 3 ton każdy,
- zbiorniki na ścieki technologiczne o pojemności około 10m<sup>3</sup> (jeden zbiornik na dwa budynki inwentarskie- łącznie 5 zbiorników,
- budynek socjalny z funkcją biurową i stróżówki, wraz z kotłem gazowym o mocy do około 40 kW,
- zbiornik na ścieki socjalno- bytowe o pojemności około 10 m<sup>3</sup> zlokalizowany przy budynku socjalnym,
- wiata magazynowa wraz z magazynem słomy,
- zbiornik odparowujący z funkcją PPOŻ ,
- kontener chłodniczy na zwierzęta padłe lub ubite z konieczności około 3m<sup>3</sup>,
- sumarycznie 15 zbiorników na gaz płynny o pojemności 6,7 m<sup>3</sup> każdy, posadowione na fundamentach, zlokalizowane w trzech lokalizacjach na terenie Fermy,
- oraz elementy tzw. małej infrastruktury: stacja trafo, agregat prądotwórczy, waga ciężarowa, niecka dezynfekcyjna, altana śmietnikowa.

W związku ze sprzeciwami mieszkańców co do planowanej inwestycji konieczne było zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie. Mieszkańcy obawiają się, że powstanie fermy spowoduje znaczne pogorszenie ich życia.

Rada Gminy zauważyła, że przedmiotowa inwestycja została zaplanowana na wzniesieniu, co spowoduje rozchodzenie się odoru na znaczne odległości. Będzie on również odczuwalny przy budynkach szkoły podstawowej, liceum, blokach mieszkalnych

oraz przy Pałacu Koronnym w Świątnikach. Odór ten może działać drażniąco na organizm ludzki, co może być przyczyną pogorszenia zdrowia ludzi narażonych na te czynniki.

Biorąc pod uwagę to, że w niedalekim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się tereny zabudowy zagrodowej inwestycja ta może mieć negatywny wpływ na ludzi i środowisko oraz może spowodować pogorszenie warunków zdrowia i życia mieszkańców. W szczególności zagrożeniem jest nadmierny hałas, a także zanieczyszczenia powietrza w związku z emisją do powietrza trujących gazów i pyłów: szkodliwego dla zdrowia amoniaków i siarkowodoru.

Powstanie przedmiotowej inwestycji może negatywnie wpłynąć na rozwój Gminy Wodzisław, a w szczególności na miejscowości: Stara Olszówka, Nowa Olszówka, Mieronice, Wodzisław, Świątniki, Wodacz i Moczydło. Realizacja przedmiotowej inwestycji może spowodować spadek zainteresowania nabywaniem gruntów położonych w jej sąsiedztwie. W efekcie może dojść do spadku wartości nieruchomości na terenie Gminy Wodzisław i utraty atrakcyjności nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję. Z powstaniem dużej fermy wiązą się ograniczenia rozwoju gospodarczego gminy. Przemysłowa hodowla zwierząt to nie tylko zespół budynków ale również uciążliwe odory i znaczące przekształcenia krajobrazu ze względu na konieczność zagospodarowania odchodów na stosunkowo dużych arealach. Czynniki te skutecznie blokować będą możliwość rozwoju agroturystyki w tym planowanej kosztownej modernizacji wraz z adaptacją na cele rekreacyjne terenu wokół zbiornika wodnego w Wodzisławiu lub rolnictwa ekologicznego.

Wobec powyższego Rada Gminy Wodzisław nie ingerując jednak w kompetencje właściwych organów administracji publicznej w zakresie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących planowanej inwestycji wyraża dezaprobatę dla powstania przedmiotowej inwestycji zaplanowanej na terenie Starej Olszówki. W ocenie Rady tego typu inwestycja obniży komfort życia mieszkańców, pogorszy walory turystyczne oraz zahamuje rozwój turystyki na terenie Gminy Wodzisław.