

**U C H W A Ł A   Nr...../...../2019**  
**RADY GMINY WODZISŁAW**  
z dnia .....2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy  
z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość  
na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506.*), oraz §4 ust. 1 i 2 oraz §5 uchwały Nr XXIX/190/09 Rady Gminy Wodzisław z dnia 29 września 2009 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy, na rzecz dzierżawców lub najemców, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat ,strony zawierają kolejne umowy, uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Wodzisław z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat umowy dzierżawy części działki Nr 327/1 o powierzchni 25 m <sup>2</sup> niezabudowanej, położonej w obrębie Nawarzyce, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIJ/00038930/8.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Gminy**

**Leszek Krzelowski**

## UZASADNIENIE

Stosownie do brzmienia §4 ust. 1 uchwały Nr XXIX/190/09 Rady Gminy Wodzisław z dnia 29 września 2009 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy, na rzecz dzierżawców lub najemców, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, Rada Gminy wyraża zgodę na zawieranie kolejnych umów przez Wójta Gminy po upływie okresów na jakie były uprzednio zawarte, których przedmiotem są te same nieruchomości, stanowiące własność Gminy. Nieruchomość objęta niniejszą uchwałą uprzednio była wydzierżawiona na podstawie umowy, która wygasa z dniem 01.05.2019 roku. Stosunek dzierżawy trwa od dnia 11 maja 2016 roku, a z nieruchomości korzysta niezmiennie ten sam dzierżawca. W związku z tym koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały. Przyjęcie uchwały uzasadniają comiesięczne wpływy do budżetu z tytułu czynszu dzierżawnego.