

Projekt

z dnia 18 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WODZISŁAW**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w obrębie
Przyłęczek**

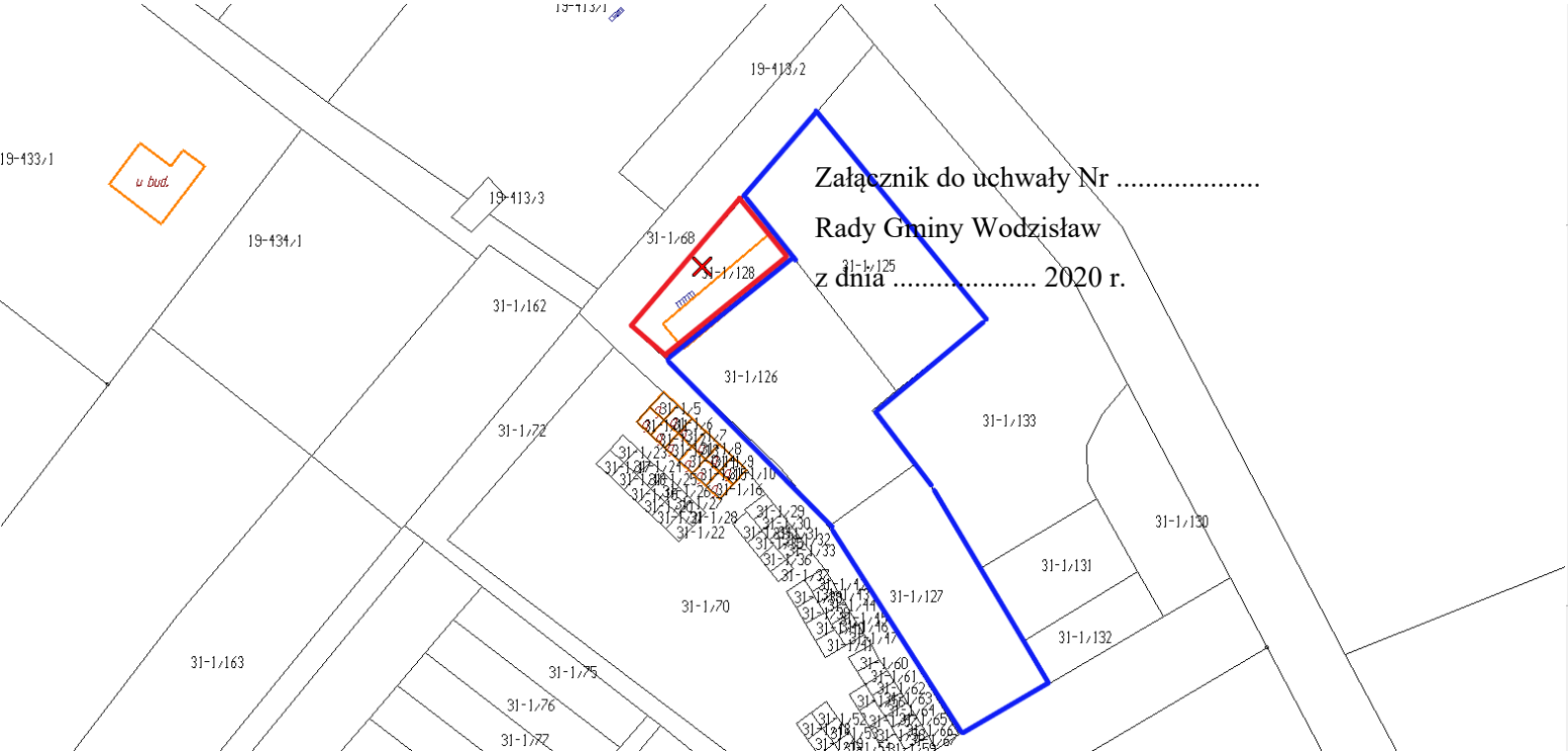
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) – Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław zabudowanej kotłownią oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Przyłęczek jako działka Nr 1/128 o powierzchni 0,0579 ha. Nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, składających się z działek ewidencyjnych o Nr 1/125, 1/126, 1/127.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Wodzisław
z dnia 2020 r.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy w Wodzisławiu wpłynął wniosek Zarządu Wspólnot Mieszkaniowych bloków nr 37, 38 i 39 w Przylęczku z prośbą o wyrażenie zgody na wykup nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław na podstawie księgi wieczystej Nr KI1J/00053051/3, oznaczonej jako działka Nr 1/128 zabudowanej budynkiem kotłowni, położonej w Przylęczku, która umożliwi prawidłowe korzystanie z sąsiednich nieruchomości będących własnością wnioskodawców. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. W związku z tym wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym, w oparciu o sprządzoną wycenę, jest zasadne.