

Projekt

z dnia 18 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WODZISŁAW**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomości położonej
w obrębie Zarzecze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 56 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) – Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Zarzecze jako działka Nr 399 o powierzchni 0,0171 ha oznaczonej jako droga. Nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży przedstawia załącznik do uchwały.

§ 2. Przetarg ograniczony jest do właścicieli działek sąsiednich, oznaczonych jako działki ewidencyjne Nr 394,395, 396 należące do jednego właściciela oraz działki Nr 400.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzisław.

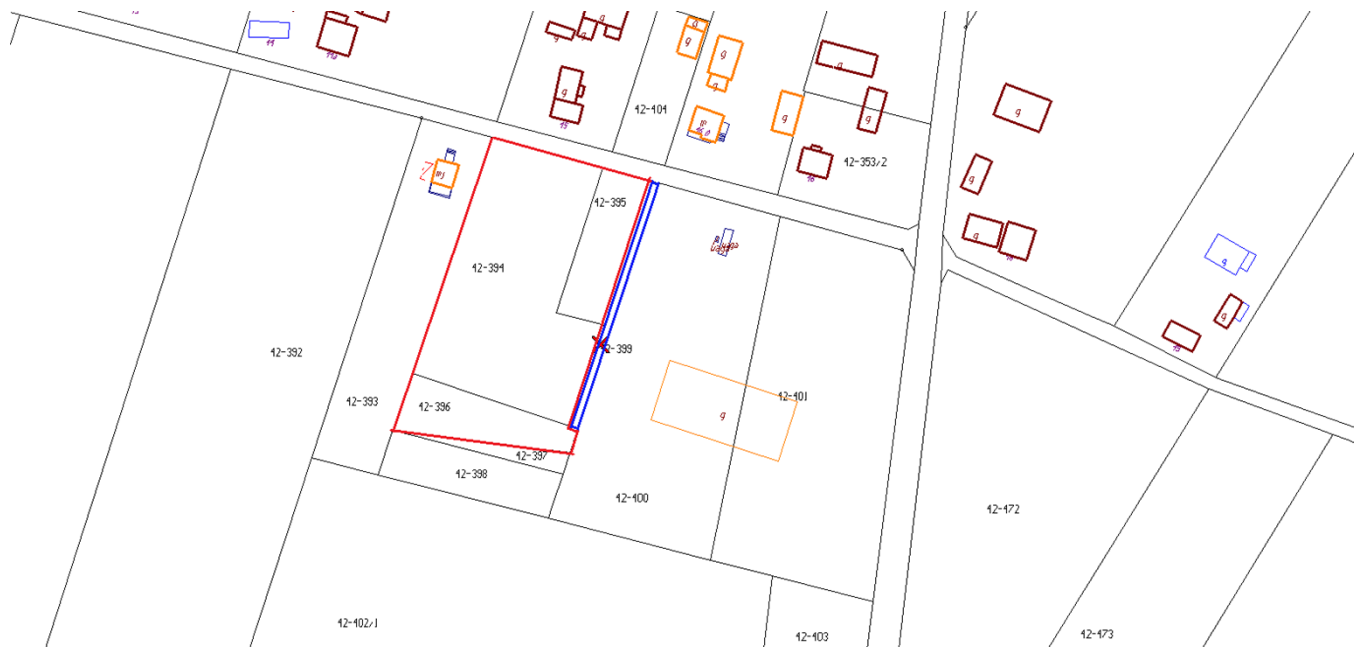
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Wodzisław

z dnia.....2020 r.

mapa



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka Nr 399 obręb Zarzecze, stanowiącej własność Gminy Wodzisław na podstawie decyzji Wojewody Kieleckiego Znak: SPN.IV.7532.382.2018. Z wnioskiem o wykup zwrócił się właściciel działek sąsiednich oznaczonych jako działki ewidencyjne Nr 394, 395 i 396. W/w nieruchomość jest niezabudowana, stanowi wąski pas gruntu i położona jest pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi własność osób fizycznych. Zagospodarowanie działki Nr 399 z działkami przyległymi stwarza większe możliwości poprawy zagospodarowania działek przyległych. Z uwagi na powyższe uzasadnione jest zbycie nieruchomości w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o sporządzoną wycenę na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych.