

Sprawozdanie z działalności Referatu Gospodarki Komunalnej za 2019 r.

Siedzibą Referatu Gospodarki Komunalnej jest Wodzisław ul. Rolnicza 36.

W referacie zatrudnionych jest 17 osób tj.:

- Kierownik Referatu, mistrz Referatu, referent ds. rozliczeń wody i ścieków, referent ds. administracji, malarz, kierowca ciągnika, 3 robotników gospodarczych, 4 osoby do obsługi oczyszczalni ścieków, kierowca świadczący usługi dla ludności, operator koparki, sprzątaczką do sprzątania terenu w miejscowości Wodzisław oraz hydraulik i inkasent, w sezonie letnim zatrudnieni są również pracownicy z Urzędu pracy.

Referat prowadzi działalność w następujących rozdziałach:

- dostarczanie wody
- gospodarka ściekowa
- oczyszczanie miast i wsi
- utrzymanie zieleni
- pozostała działalność.

Dochody Referatu to: dostarczanie wody i gospodarka ściekowa.

Planowane dochody z dostarczania wody na 2019r - 570 000,00 zł - wykonanie 576 023,00 tj. 101 %.

Od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. dostarczono 151 774 m³ wody na kwotę 576 023,00 zł dla 2377 odbiorców wody z dziewięciu ujęć tj.:

- ujęcie Brzeście z przepompownią w Kowalowie Górnym oraz dwoma zbiornikami w Pękosławiu o pojemności 2x150 m³ zaopatrującymi w wodę miejscowości: Brzeście, Mieronice, Sielec, Kowalów Dolny, Kowalów Górny, Pękosław, Krężoły, Nowa Olszówka.
- ujęcie Brzezinki z przepompownią w Sadkach oraz zbiornikami stalowymi naziemnymi 2x50 m³ w Brzezinkach. Woda dostarczana jest do miejscowości: Brzezinki, Sadki, Sadki Janowskie, Nawarzyce Leśne i Lubcza Janów,
- ujęcie Olbrachcice – Dębiany zasilają miejscowości: Olbrachcice i Dębiany,
- ujęcie Klemencice z przepompownią w Jeziorkach oraz dwoma zbiornikami stalowymi 2x50 m³ na wodę pitną w Klemencicach. Woda dostarczana jest do miejscowości: Klemencice, Promyk, Jeziorki.
- Ujęcie wody pitnej Mierzawa – woda dostarczana jest dla osiedla mieszkaniowego

w Przyłęczku oraz dla szkoły w Mierzawie.

- Ujęcie wody pitnej Niegosławice z dwoma zbiornikami 2 x 100 m³ na wodę pitną zasilają miejscowości: Konary, Niegosławice, Piskorzowice, Przyłek, Strzeszkowice. Od dnia 1 stycznia 2020 r. ujęcie wody pitnej zostało wyłączone z eksploatacji, a woda dostarczana jest do odbiorców z ujęcia Wodzisław.
- Ujęcie Przyłęczek zasila w wodę miejscowość Przyłęczek.
- Ujęcie wody pitnej Przyrąb zasila miejscowości Przyrąb, Lubczę oraz Wolę Lubecką.
- Ujęcie wody pitnej Wodzisław z dwoma zbiornikami na wodę pitną 2 x 200 m³ zasilają miejscowości Wodzisław, Laskowa, Pokrzywnica, Łany, Stara Olszówka, Piotrkowice, Nawarzyce, Zarzecze.

Ponadto nadmienić należy referat cały czas boryka się z częstymi awariami sieci wodociągowej. Najbardziej awaryjne sieci wodociągowe to Niegosławice, Konary, Strzeszkowice oraz sama miejscowość Wodzisław ponieważ część sieci wybudowana jest w latach 70-tych XX wieku i jest to sieć wykonana z żeliwa –tj. ul. Ariańska, Sportowa, Wodna.

W miesiącu marcu 2019 r. została opracowana analiza hydrauliczno-eksploatacyjna dla sieci wodociągowej gminy Wodzisław. Z powyższego opracowania po analizie danych stwierdzono, że mimo podawania z ujęć woda spełnia wszelkie normatywy, ale na etapie jej dalszej dystrybucji pojawiają się problemy związane z wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci wodociągowej zasilającej większość Gminy wynikające głównie z bardzo niskich ilości pobieranej wody przez odbiorców oraz przewymiarowanych samych układów wodociągowych.

W tym przypadku sieci wodociągowe są mocno przewymiarowane hydraulicznie, co potęguje problem z ich eksploatacją. Normy zużycia wody w latach 90-tych XX wieku oscylowały w granicach 120-160 litrów na osobę na dobę, a obecnie średnie zaopatrzenie dla całej gminy wynosi 75 litrów na osobę na dobę.

Dodatkowym elementem jest spadek ludności z 8 tys. do 7 tys. w zakresie popytu na dostarczoną wodę oraz zaostrzenie wymogów w zakresie jakości wody. W celu poprawy prowadzi się cyklicznie płukanie sieci i dezynfekcję co w dalszej perspektywie nie przynosi pozytywnych efektów. Z powyżej analizy wynika, iż gmina stoi przed trudnym zadaniem reorganizacji procesu dystrybucji wody na całym terenie. Ponadto należy stwierdzić, że modernizacja układu jest konieczna i celowa, ponieważ zaniechanie jej obecnie może spowodować wielkie problemy w przyszłości przy eksploatacji.

Dlatego też w miesiącu grudniu 2019 r. opracowano program funkcjonalno – użytkowy polegający na przebudowie istniejącego ujęcia wody w miejscowości Brzeście i budowie pięciu odcinków sieci wodociągowej Przyłek – Przyłęczek, Przyrąb – Brzezinki, Zarzecze, Nowa Olszówka, Przyłek – Olbrachcice wraz z przepompownią sieciową wody w m. Przyłek, a tym samym wyłączając

z eksploatacji 3 ujęcia wody pitnej Olbrachcice-Dębiany, Brzezinki oraz Przyłęczek.

W 2019 r. referat zakupił wodę dla mieszkańców miejscowości Przewody od Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Przewodach w ilości 4731 m³ na wartość 12 788 zł, oraz dla miejscowości Świątniki Kolonia i Wodacz od Gminy Książ Wielki w ilości 1014 m³ na kwotę 3 296 zł.

Planowane wydatki związane z eksploatacją sieci wodociągowej w roku 2019 r. – 356 750,00 zł – a wykorzystano: 256 757,00 zł z przeznaczeniem na:

- pokrycie kosztów eksploatacji urządzeń,
- nadzór autorski,
- wizualizację sieci, ujęcia wody Brzeście, Wodzisław, przepompowni oraz zbiorników ,
- ponoszenie kosztów windykacji oraz postępowania sądowego,
- zakup energii elektrycznej,
- zakup wodomierzy,
- badanie wody – monitoring kontrolny i przeglądowy oraz radiologiczny,
- zakup materiałów do bieżącej eksploatacji sieci wodociągowej,
- wnoszenie opłaty stałej oraz zmiennej do Wód Polskich,
- zakup urządzenia przenośnego dla inkasenta,
- zakup komputera do obsługi programu wodociągowo-kanalizacyjnego,
- wykonanie korelacji sieci wodociągowej (wyciek wody w m. Strzeszkowice),
- zakup urządzeń elektrycznych,
- zakup paliwa do koszenia terenów zielonych ujęć wody, przepompowni, zbiorników na wodę.

Ponadto referat zgodnie z ustawą prowadzi gospodarkę wodomierzową. W poprzednim roku wymienił 213 wodomierzy – jest to proces ciągły, wynikający z rejestru ewidencji wodomierzy oraz czasookresu wybudowania sieci wodociągowej oraz kiedy zostały wykonane przyłącza wodociągowe.

Zgodnie z zawartymi umowami przyłącze wodociągowe jest własnością właściciela, a wodomierz jest własnością gminy. Nadzór nad prawidłową gospodarką wodomierzową sprawuje Urząd Miar i Wag i w tym kierunku przeprowadzane są kontrole ważności wodomierzy.

Ponadto w 2019 r. wystawiono 786 wezwań do zapłaty oraz skierowano 5 pozwów na drogę postępowania sądowego i 3 wnioski o wszczęcie egzekucji skierowane do komornika sądowego.

Drugi rozdział to gospodarka ściekowa. Plan na 2019 r. wynosił – 540 000 tys. zł – wykonanie:

633 308 tys. zł tj. 117 %.

W 2019 roku zostały oczyszczone ścieki z trzech oczyszczalni tj:

- Oczyszczalnia Wodzisław - w ilości: 71 900 m³
- Oczyszczalnia Lubcza - w ilości: 3 984 m³
- Oczyszczalnia Przylęczek - w ilości: 3 299 m³.

Oczyszczalnia w Lubczy współpracuje z tłoczną ścieków, a Oczyszczalnia Wodzisław z jedną tłoczną i jedną pompownią ścieków.

Referat Gospodarki Komunalnej świadczy usługi dla 747 dostawców nieczystości płynnych, z którymi zawarte są umowy w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych z czego w 2019 roku wykonano 1 963 usług na kwotę 214 873,00 zł.

Na oczyszczalniach ścieków pracuje ok 600 szt. urządzeń między innymi takich jak; dmuchawy, wentylatory chłodzące dmuchawy, silniki elektryczne, pompy, reduktory, sondy tlenowe, sondy potencjału redox, mieszadła, podajniki osadu i piasku, ruszty napowietrzające, promienniki ciepła, pływak sondy ultradźwiękowe, czujniki przecieku pompy, licznik pomiaru ścieków, kompresory, falowniki, zabezpieczenia termiczne, przekaźniki elektryczne, sterowniki, agregat prądotwórczy, przekaźniki automatycznego uruchamiania agregatu prądotwórczego w razie braku energii elektrycznej, wciągarki żurawi, zespół kondensatorów, drukarka stacji zlewczej, co niektóre urządzenia pracują 24 godziny na dobę.

Planowane wydatki na 2019 r. - 344 265,00 zł – wykonanie : 307 916 zł przeznaczone zostały na:

- zapłatę energii elektrycznej oraz bieżące utrzymanie obiektów,
- zakup polimeru i pixu,
- badanie ścieków i osadów ściekowych,
- zagospodarowanie i neutralizację osadu ściekowego, piasku i skratek
- koszenie terenów zielonych,
- opłaty wnoszone do Urzędu Marszałkowskiego za odprowadzanie oczyszczonych ścieków do rzeki i cieków,
- na wymianę urządzeń na oczyszczalni ścieków,
- zakup paliwa do samochodu Mercedes oraz jego remont,
- zakup oleju do dmuchaw i mieszadeł,
- zakup oleju do agregatu prądotwórczego,
- serwis i wizualizacja na oczyszczalni ścieków,
- zakup pompy próżniowej do beczki asenizacyjnej,
- zakup pompy zatapialnej typ Orka oraz do bioclera na oczyszczalni w Przylęczku,
- remont sito-piaskownika na oczyszczalni ścieków,
- remont mieszadeł

- naprawę pompy do recyrkulacji,
- zakup przepływomierzy do oczyszczalni Lubcza oraz Przyłęczek.

W zarządzie Referatu jest również utrzymanie czystości w miejscach publicznych polegające na omiataniu ulic, przystanków, opróżnianiu koszy, likwidacja gołoledzi oraz zimowe utrzymanie dróg części zachodniej gminy oraz miejscowości Wodzisław.

Następny rozdział to utrzymanie zieleni na terenie osady Wodzisław polegające na koszeniu trawników na skwerkach oraz przycinanie krzewów i drzewek ozdobnych, sadzenie kwiatów i ich pielęgnacja.

Rozdział piąty to pozostała działalność. W 2019 roku w miarę mocy przerobowych wykonano następujące prace:

- remont remizy w Klemenicach polegający na wykonaniu gładzi, malowaniu, montaż sufitów podwieszanych, ocieplanie sufitów od wewnątrz styropianem, układanie glazury na ścianach oraz płytek na posadzkach,
- utrzymanie letnie dróg gminnych, koszenie poboczy, zbieranie poboczy oraz kopanie rowów przy drogach gminnych, jak również utrzymanie zimowe dróg gminnych części zachodniej łącznie z posypywaniem mieszkanką piaskowo-solną oraz miejscowości Wodzisław.
- inkaso opłaty targowej,
- roboty porządkowe przy zalewie, koszenie czaszy oraz skarp zbiornika, wycinanie chaszczy,
- malowanie referatu części biurowej oraz pomieszczeń socjalnych pracowników,
- zabudowanie bojlera w straźnicy w Wodzisławiu płytami karton-gips oraz malowanie,
- malowanie pomieszczeń Koła Gospodyń Mozgawianki w starym budynku straźnicy w Wodzisławiu,
- prace remontowe w świetlicy Nawarzyce polegające na tynkowaniu ścian, montaż sufitu podwieszanego, malowanie ścian.
- montaż i demontaż siatek przeciwsnieżnych – Zarzecze, Pokrzywnica, Nowa Olszówka, Przyłęczek Nowa Wieś, Droblin,
- pomoc przy organizowaniu wszystkich uroczystości takich jak: Dzień Kobiet, Dni Wodzisławia, dożynki gminne, Orszak Trzech Króli oraz święta państwowe,
- malowanie barierki na moście w Wodzisławiu ul. Krakowska i Jędrzejowska,
- uzupełnienie ubytków w drogach gminnych mieszkanką asfaltową,
- demontaż regałów po byłym archiwum w Urzędzie Gminy i przystosowanie pomieszczenia strychu na archiwum polegające na obiciu ścian kartongipsem, malowanie pomieszczenia, montaż sufitu podwieszanego oraz ułożenie paneli podłogowych dla Centrum Usług Wspólnych,
- roboty wykończeniowe w piwnicach straźnicy w Nawarzycach - tynkowanie ścian, wykonanie

sufitu podwieszanego w pomieszczeniach, układanie glazury na ścianach do sufitu, obłożenie glazurą pomieszczeń łazienek oraz układanie posadzki z płytek, obłożenie schodów wejściowych od strony garażu płytkami,

- cięcie gałęzi i chaszczy przy drodze Zarzecze – Strzeszkowice, działka gminna Świątniki, Strzeszkowice, przy moście ul Krakowska, ul. Brzezcie, ul. Por. Maja, Krężoły.
- odnowienie ławek parkowych w rynku w Wodzisławiu – malowanie oraz częściowa wymiana siedzisk,
- roboty porządkowe przy pomniku zrzutu broni oraz malowanie ogrodzenia Kolonia Nawarzyce oraz przy pomniku w Kazinach,
- malowanie świetlicy w Konarach,
- roboty porządkowe zbieranie śmieci, koszenie trawy przy tablicy pamiątkowej Teodora Belardiego (ułożenie obrzeży, włókniny oraz zasypanie kamieniem ozdobnym),
- układanie chodnika pomiędzy ul. Rolniczą a Pińczowską, oraz Sobieskiego i Żarnowską. Prace polegały na wykonaniu podłoża z piasku, wysypaniu kamieniem wysiewki, ułożeniu obrzeży, płytek chodnikowych wraz z zagęszczeniem,
- zbieranie namuliska z drogi gminnej na Woli Lubeckiej- dwukrotnie oraz na Brzezinkach,
- rozwożenie urn wyborczych oraz wieszanie flag państwowych na uroczystości,
- osadzanie tablic „Zakaz wysypywania śmieci” – Konary, Podlesie, Kowałów Górny, Mieronice,
- remont świetlicy w Przyłęczku (ułożenie terakoty),
- malowanie pomieszczeń w Ośrodku Pomocy Społecznej oraz wymiana paneli podłogowych,
- zbieranie poboczy w miejscowości Marianów – wykopanie rowu, ułożenie przepustu oraz zebranie pobocza.
- roboty remontowe w strażnicy w Niegosławicach - osadzenie drzwi, układanie płytek na posadzce oraz ścianach, położenie gładzi, malowanie ścian i sufitów, poszerzenie otworu na drzwi,
- niwelacja terenu pod wykonanie płyty pod śmietnik w m. Przyłęczek przy bloki Nr 39. Ułożenie obrzeży oraz kostki brukowej,
- malowanie pomieszczeń w Samorządowej Szkole Podstawowej w Lubczy oraz klatki schodowej,
- kopanie rowów Konary, Klemencice, ul. por. Maja,
- malowanie remizy w Krężołach, obłożenie schodów płytkami oraz uzupełnienie ubytków,
- koszenie cmentarza żydowskiego,
- wykonanie wykopu pod szambo, zasypanie oraz podłączenie do kanalizacji przy Samorządowej Szkole Podstawowej w Brześciu,
- roboty porządkowe wycinanie chaszczy na terenie byłej targowicy w Wodzisławiu,
- niwelacja drogi w Kazinach oraz zbieranie skarp przy drodze w celu poszerzenia drogi,
- wykonanie malowania na zewnątrz budynku remizy Pękosław,

- wykonanie malowania na zewnątrz budynku remizy Pękosław,
- zagospodarowanie oraz remont pomieszczenia na klasę matematyczną w szkole w Niegosławicach,
- malowanie ścian na zewnątrz budynku remizy w Piskorzowicach,
- wymiana oraz naprawa spłuczek oraz syfonów w Przedszkolu Samorządowym w Wodzisławiu,
- generalny remont mieszkania komunalnego w Nawarzycach tj. malowanie, układanie paneli, płytek, remont łazienki oraz instalacji wod.-kan oraz malowanie klatki schodowej,
- mycie oraz malowanie płotu przy Urzędzie Gminy w Wodzisławiu ul. Krakowska,
- naprawa dachu na budynku byłej szkoły w Klemencicach,
- montaż tablic ogłoszeniowych dla sołtysów,
- zbieranie poboczy na poszerzenie drogi oraz wysypanie kamienia wraz z zagęszczeniem w miejscowości Olszówka Nowa,
- czyszczenie studzienek burzowych w miejscowości Wodzisław oraz separatora,
- montaż znaków drogowych na drogach gminnych,
- wykop pod płytę w celu ustawienia kontenera przy Samorządowej Szkole Podstawowej w Wodzisławiu, ułożenie obrzeży oraz kostki brukowej,
- ułożenie korytek ściekowych przy bloku Nr 36 w miejscowości Przyłęczek,
- malowanie klatki schodowej przy szkole w Mierzawie – dom nauczyciela,
- demontaż starych przystanków w Kowalowie Górnym oraz na Przezwodach. Korytowanie, wykonanie podsypki z kamienia oraz wysiewki. Ułożenie obrzeży oraz kostki brukowej pod przystanki. Zamontowanie nowych przystanków,
- ułożenie przepustu w Brześciu w celu swobodnego dojścia do nowo postawionego przystanku, wysypanie kamienia oraz zamontowanie nowego słupka przystankowego,
- montaż choinki w rynku w Wodzisławiu oraz demontaż, montaż szopki bożonarodzeniowej na płycie rynku oraz jej demontaż,
- wykonanie pomieszczenia na poddaszu budynku Urzędu Gminy (wykonanie ścian kartonowo-gipsowych z ociepleniem stropu oraz ścian, ułożenie terakoty na posadzce oraz zamontowanie drzwi),
- zbieranie poboczy na drodze Łany - Jeziorki,
- kopanie rowu i pogłębianie oraz zbieranie poboczy w miejscowości Judasze,
- niwelacja terenu na działce gminnej oraz odtworzenie rowu w Brześciu,
- zbieranie poboczy Sadki oraz wykop rowu odwadniającego,

Nie sposób wyliczyć wszystkich prac wykonanych przez referat. Ale przy dobrej współpracy z sołectwami wiele prac udało się wykonać.

Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej

Inż. Anna Łaprus