

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Wodzisław
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł własności	Powierzchnia do wydzierżawienia oraz opis nieruchomości	Wywoławcza wysokość czynszu (płatny w dwóch ratach)	Wadium	Okres umowy
1.	Brzezinki, działka 251	KI11J/000187 62/3	0,3200 ha	192,00 zł	30,00 zł	Do 3 lat
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka 251 leży w strefie leśnej, obszary potencjalnego rozwoju funkcji leśnej, granica rolno-leśna.						
2.	Strzeszkowice działka 69/3	KI11J/000471 28/9	1,4258 ha	855,48 zł	130,00 zł	Do 3 lat
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii wykorzystującej siłę wiatru działka 69/3 w części o pow. ok. 0,50 ha leży w terenie upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych, pozostała część leży poza mpzp.						
3.	Strzeszkowice działka 233	SP.IV.7723- 72-16/05	0,8200 ha	492,00	80,00 zł	Do 3 lat
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka 233 leży w strefie rolnej, kompleksy pochodzenia organicznego.						

Przetarg odbędzie się w dniu **7 września 2020** roku w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław w następujących godzinach:

- **Brzezinki dz. 251 przetarg o godzinie 09:00**
- **Strzeszkowice dz. 69/3 przetarg o godzinie 10:00**
- **Strzeszkowice dz. 233 przetarg o godzinie 11:00**

Objęcie w dzierżawę nieruchomości przez wyłonionego w przetargu Dzierżawcę może nastąpić po zebraniu tegorocznych zasiewów przez obecnych dzierżawców tj. od dnia 01.10.2020 r. .

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

-**dowód wpłaty wadium** w wysokości podanej powyżej w pieniądzu w terminie do dnia 02.09.2020 r. na konto Gminy Wodzisław Nr 94 8526 0001 0000 0130 2000 0006 prowadzonego przez Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu.

W tytule wpłaty należy zawrzeć następującą informację

„*Wadium na przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa działki Nr obręb*”

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **02.09.2020 r.** wadium znalazło się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy dzierżawy, przypadnie na rzecz wydzierżawiającego. Wadium wpłacone przez osobę która nie wygrała przetargu, zostaje zwrócone niezwłocznie po przetargu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

- **osoby fizyczne** – dokument potwierdzający tożsamość
- **pełnomocnicy** – dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej
- **reprezentacja osoby prawnej** - dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej

Przetarg wygrywa oferent, który zaoferuje najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Wójta Gminy Wodzisław oraz zgodnie z Regulaminem ustnego przetargu nieograniczonego.

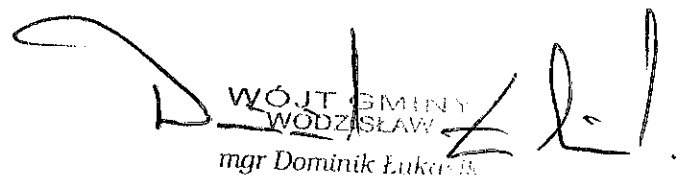
Wysokość postąpienia wynosi 20zł. Oferenci zgłaszają kolejne postąpienia ceny, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Pełnomocnicy działający w imieniu osób fizycznych lub prawnych uczestniczących w przetargu, przed przystąpieniem do przetargu powinni przedłożyć komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo.

Wójtowi Gminy Wodzisław przysługuje prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, Tel. 41 3806118 wew. 44.

Wodzisław, 3 sierpnia 2020 r.


WÓJT GMINY
WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasz