

OGŁOSZENIE
Wójt Gminy Wodzisław
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł własności	Powierzchnia do wydzierżawienia oraz opis nieruchomości	Wywoławcza wysokość czynszu (płatny w dwóch ratach)	Wadium	Okres umowy
1.	Strzeszkowice działka Nr 90/4	SP.IV.7723 -72-12/05	0,1947 ha	116,82 zł	20,00 zł	Do 3 lat
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 90/4 położona jest w terenach przeznaczonych pod uprawy rolne, ogrodnicze i sadownicze (5.R)						
2.	Strzeszkowice działka Nr 102	SP.IV.7723 -72-12/05	1,0300 ha	618,00 zł	100,00 zł	Do 3 lat
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii wykorzystującej siłę wiatru, działka 102 o pow. ok. 0,12 ar leży w terenie dróg wew., pozostała część leży w terenie upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych.						
3.	Niegosławice działka Nr 70	KI1J/00059 431/3	0,8700 ha	522,00 zł	100,00 zł	Do 3 lat
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii wykorzystującej siłę wiatru, działka 70 o pow. ok. 0,17 ar leży w terenie dróg wew., pozostała część leży w terenie upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych.						
4.	Klemencice działka Nr 68/2	D 72/1/95 GG.V-7413	0,5100 ha	306,00 zł	50,00 zł	Do 3 lat
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka 68/2 leży w strefie rolnej, grunty rolne.						

Przetarg odbędzie się w dniu **4 września 2020 roku** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław w następujących godzinach:

- **Strzeszkowice dz. 90/4 przetarg o godzinie 09:00**
- **Strzeszkowice dz. 102 przetarg o godzinie 10:00**
- **Niegosławice dz. 70 przetarg o godzinie 11:00**
- **Klemencice dz. 68/2 przetarg o godzinie 13:00**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

-**dowód wpłaty wadium** w wysokości podanej powyżej w pieniądzu w terminie do dnia 01.09.2020 r. na konto Gminy Wodzisław Nr 94 8526 0001 0000 0130 2000 0006 prowadzonego przez Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu.

W tytule wpłaty należy zawrzeć następującą informację

„Wadium na przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa działki Nr obręb
.....”

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu **01.09.2020 r.** wadium znalazło się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy dzierżawy, przypadnie na rzecz wydzierżawiającego. Wadium wpłacone przez osobę która nie wygrała przetargu, zostaje zwrócone niezwłocznie po przetargu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

- **osoby fizyczne** – dokument potwierdzający tożsamość
- **pełnomocnicy** – dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej
- **reprezentacja osoby prawnej** - dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej

Przetarg wygrywa oferent, który zaoferuje najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Wójta Gminy Wodzisław oraz zgodnie z Regulaminem ustnego przetargu nieograniczonego.

Wysokość postąpienia wynosi 20zł. Oferenci zgłaszają kolejne postąpienia ceny, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Pełnomocnicy działający w imieniu osób fizycznych lub prawnych uczestniczących w przetargu, przed przystąpieniem do przetargu powinni przedłożyć komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo.

Wójtowi Gminy Wodzisław przysługuje prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, Tel. 41 3806118 wew. 44.

Wodzisław, 3 sierpnia 2020 r.

WÓJTA GMINY
WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik