

ZARZĄDZENIE NR 68/2020
WÓJTA GMINY WODZISŁAW

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) w związku z uchwałami Rady Gminy Wodzisław Nr XX/154/2020, XX/155/2020, XX/156/2020 oraz XX/157/2020 z dnia 29 maja 2020 roku, zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 zgodnie ze sporządzoną wyceną zawartą w operacie szacunkowym.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Wodzisławiu na okres 21 dni.

§ 4. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA GMINY
WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ GMINY WODZISŁAW**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji	Tytuł własności	Pow. [ha]	Cena wywoławcza	Przeznaczenie w miejscowym planie	Opis nieruchomości
1.	Obręb Krężoły działka Nr 177	IG.IV.7532.2 68.2012	0,1500	64.000,00 zł	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka o nr 177 leży w terenach koncentracji usług publicznych i komercyjnych.	nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do prostokąta zabudowana budynkiem byłej świetlicy. Teren działki pomiędzy drogą a budynkiem wznosi się w kierunku północnym, dalej teren płaski. zgodnie z rejestrem gruntów nieruchomość stanowi grunty rolne zabudowane (B-R V) o pow. 0,10 ha i grunty orne (R V) o pow. 0,05 ha.
2.	Obręb Niegosławice działka Nr 476/5	K11J/000530 54/4	0,1050	6.160,00 zł	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka 476/5 leży w terenach istniających zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.	nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta. Południowa granica działki od strony drogi asfaltowej jest nieregularna, z działki wydzielona została nieruchomość zabudowana stacją transformatorową. zgodnie z rejestrem gruntów nieruchomość stanowi w całości grunty orne (R IIIa).
3.	Obręb	IN.IV.7510.2	0,1300	19.400,00 zł	W studium	nieruchomość

	Strzeszkowice działka Nr 279	2.2016			uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka 279 leży w terenach istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.	gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, teren z lekkim spadkiem. Od strony południowej działka przylega do drogi asfaltowej. Zgodnie z rejestrem gruntów działka w całości stanowi grunty orne (R III b).
4.	Obręb Świątniki działka Nr 61	GG.V- 7413/72/15/9 5	0,0900	17.760,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław działka leży w terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną (5.RM.MN)	nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta bez szczególnych zróżnicowań. od strony południowej przylega do drogi asfaltowej a po stronie północnej graniczy z rzeką. Zgodnie z rejestrem działka stanowi pastwiska trwale (Ps VI).

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 03.08.2020 roku do dnia 24.08.2020 roku

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, tel. 41 3806118.


 WÓJTA GMINY
 WODZISŁAW
 mgr Dominik Łukasik