

**OGŁOSZENIE**  
**Wójt Gminy Wodzisław**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości**  
**położonej w obrębie Niegosławice**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, oznaczona jako działka Nr 476/5 o powierzchni 0,1050 ha, położona w obrębie Niegosławice. Południowa granica działki od strony drogi asfaltowej jest nieregularna, z działki wydzielona została nieruchomość zabudowana stacją transformatorową. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi grunty orne (R III a). Nieruchomość stanowi własność Gminy Wodzisław na podstawie Księgi Wieczystej Nr KIIJ/00053054/4. Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym.

**Cena wywoławcza w przetargu wynosi 6 160,00 zł** (słownie złotych: sześć tysięcy sto sześćdziesiąt, groszy 00/100).

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 października 2020 r. o godz. 12.00** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w pieniądzu w kwocie **700,00 zł** (słownie złotych: siedemset, groszy 00/100) w terminie do dnia **05.10.2020 r.** na konto Gminy Wodzisław Nr 94 8526 0001 0000 0130 2000 0006 prowadzonego przez Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w dniu 05.10.2020 r. wadium znalazło się na rachunku organizatora przetargu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepadnie na rzecz sprzedającego. Wadium wpłacone przez osobę, która nie wygrała przetargu, zostaje zwrócone niezwłocznie po przetargu.

Należy zabrać ze sobą dowód osobisty.

**Postąpienie wynosi 100,00 zł.** Oferenci zgłaszają kolejne postąpienia ceny, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław (brak mpzp) działka o nr 476/5 leży w terenach istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.

Pełnomocnicy działający w imieniu osób fizycznych lub prawnych uczestniczących w przetargu, przed przystąpieniem do przetargu powinni przedłożyć komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo.

Wójtowi Gminy Wodzisław przysługuje prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

**Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, Tel. 41 3806118.**

**Wodzisław, 01.09.2020 r.**

  
WÓJT GMINY  
WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik