

BI.271.1.14.2020

Wodzisław, dnia 15.10.2020r.

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NA REALIZACJĘ ZADANIA PN.:**

„ Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 2.950.000,00 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w wysokości 1.173.775,92 zł oraz sfinansowanie planowanego deficytu w wysokości 1.776.224,08 zł.”

„Gmina Wodzisław jako Zamawiający informuje, że od dnia 14 października 2020 roku drogą elektroniczną wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie 1.

Czy weksel in blanco, który ma stanowić zabezpieczenie spłaty kredytu będzie opatrzony kontrasygnatą Skarbnika Gminy?

Odpowiedź Zamawiającego:

TAK

Pytanie 2.

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę § 4 SIWZ poprzez wpisanie w nim zamiast daty „31 grudnia 2020 r. „ daty rzeczywistego końca wykonania Zamówienia, tj. „30 listopada 2020 r.”?

Odpowiedź Zamawiającego:

NIE

Pytanie 3.

Czy zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie w § 3 ust. 3 SIWZ oraz w pkt 11 Istotnych Postanowień Umowy daty: 31.10.2020 r. datą 30.11.2020 r.” Pozostawienie daty 30.10.2020 r. czyni te postanowienia niezrozumiałymi oraz czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zdania ostatniego w § 3 ust. 3 SIWZ i pkt 11 Istotnych Postanowień Umowy na następujące: „W przypadku, gdy spłata **ostatniej raty** kredytu przypada w ciągu okresu obrachunkowego **odsetek**, odsetki za okres od dnia ostatniego naliczenia do dnia ostatecznej spłaty kredytu pobierane są łącznie ze spłatą wykorzystanego kredytu w terminie do 30.11.2026 r.”?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastąpienie w § 3 ust. 3 SIWZ oraz w pkt 11 Istotnych Postanowień Umowy daty: 31.10.2020 r. datą 30.11.2020 r. gdyż zachodzi prawdopodobieństwo zaciągnięcia transzy kredytu w miesiącu październiku 2020 r. co wiąże się z naliczeniem przez Bank odsetek od udzielonej transzy.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów § 3 ust. 3 SIWZ oraz w pkt 11 Istotnych Postanowień Umowy w brzmieniu: „W przypadku, gdy spłata **ostatniej raty** kredytu przypada w ciągu okresu obrachunkowego **odsetek**, odsetki za okres od dnia ostatniego

naliczenia do dnia ostatecznej spłaty kredytu pobierane są łącznie ze spłatą wykorzystanego kredytu w terminie do 30.11.2026 r.”

Pytanie 4.

Czy zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie zapisu dotyczącego oprocentowania kredytu (pkt 7 Istotnych Postanowień Umowy) w następujący sposób:

”

1. Od wykorzystanego kredytu Bank pobiera odsetki według zmiennej stopy procentowej.
2. Oprocentowanie ustala się jako suma WIBOR 1M, podlegający zmianie w trakcie trwania Umowy co 1 miesiąc i stałej w trakcie trwania Umowy marży w wysokości p.p. (punktów procentowych).
3. Dla pierwszego okresu naliczania odsetek przyjmuje się stawkę WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego miesiąc , w którym nastąpiło uruchomienie kredytu.
4. Zmiana wysokości stawki WIBOR 1M w trakcie trwania Umowy następuje automatycznie w pierwszym dniu kolejnego miesiąca kalendarzowego, przyjmując wysokość stawki WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego zmianę oprocentowania.
5. Oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia Umowy kredytowej wynosi% w stosunku rocznym.
6. Kredytobiorca oświadcza, że formuła liczenia wysokości stopy procentowej jest mu znana i rozumiała.
7. Zmiana stawki WIBOR 1M podana będzie do wiadomości na tablicy ogłoszeń w jednostkach organizacyjnych Banku oraz na stronie internetowej Banku www.bskielce.com.pl .
8. Zmiana stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków Umowy i nie wymaga formy aneksu do Umowy”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie zapisu dotyczącego oprocentowania kredytu (pkt 7 Istotnych Postanowień Umowy) w brzmieniu:

1. Od wykorzystanego kredytu Bank pobiera odsetki według zmiennej stopy procentowej.
2. Oprocentowanie ustala się jako suma WIBOR 1M, podlegający zmianie w trakcie trwania Umowy co 1 miesiąc i stałej w trakcie trwania Umowy marży w wysokości p.p. (punktów procentowych).
3. Dla pierwszego okresu naliczania odsetek przyjmuje się stawkę WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego miesiąc , w którym nastąpiło uruchomienie kredytu.
4. Zmiana wysokości stawki WIBOR 1M w trakcie trwania Umowy następuje automatycznie w pierwszym dniu kolejnego miesiąca kalendarzowego, przyjmując

wysokość stawki WIBOR 1M jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego zmianę oprocentowania.

5. Oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia Umowy kredytowej wynosi% w stosunku rocznym.
6. Kredytobiorca oświadcza, że formuła liczenia wysokości stopy procentowej jest mu znana i zrozumiała.
7. Zmiana stawki WIBOR 1M podana będzie do wiadomości na tablicy ogłoszeń w jednostkach organizacyjnych Banku oraz na stronie internetowej Banku www.bskielce.com.pl.
8. Zmiana stawki WIBOR 1M nie stanowi zmiany warunków Umowy i nie wymaga formy aneksu do Umowy”.

Pytanie 5.

Prosimy o wyjaśnienie zapisu pkt 9 zdanie trzecie Istotnych Postanowień Umowy: co oznacza wg. Zamawiającego postanowienie, że „ oprocentowanie pozostałych rat pozostanie stałe (przy uwzględnieniu stawki WIBOR z danego okresu)? Wątpliwość wynika z tego, że oprocentowanie oparte o stawkę WIBOR jest oprocentowaniem zmiennym, a nie stałym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zapis „oprocentowanie pozostałych rat pozostanie stałe (przy uwzględnieniu stawki WIBOR z danego okresu)” oznacza, że przy wydłużeniu okresu kredytowania marża Banku pozostaje niezmienną w stosunku do okresu wydłużenia spłaty kredytu.

Pytanie 6.

Czy zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie zapisu pkt 12 Istotnych Postanowień Umowy w następujący sposób: „Za datę spłaty odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności do Banku. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, uznaje się, że termin spłaty został dotrzymany, jeżeli spłata nastąpi w następnym dniu niebędącym sobotą ani dniem uznanym ustawowo za wolny od pracy.”

Odpowiedź Zamawiającego:

TAK

Pytanie 7.

Czy zamawiający wyraża zgodę na dodanie w pkt. 15, po słowach „ ... podlegają oprocentowaniu na rzecz Banku według stopy procentowej obowiązującej” – zwrot” w Banku”?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie zwrotu „w Banku”.

Pytanie 8.

Czy zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie kredytu: „Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie kredytu: Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności”.

Pytanie 9.

Czy w zakresie nieuregulowanym w Istotnych Postanowieniach Umowy, Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do treści umowy kredytu zapisów standardowych wzorów umów kredytu np. w zakresie wypowiedzenia umowy?. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, prosimy o doprecyzowanie Istotnych Postanowień Umowy o zapisy dotyczące możliwości wypowiedzenia umowy zgodnie z Prawem Bankowym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do treści umowy kredytu zapisów standardowych wzorów umów kredytu np. w zakresie wypowiedzenia umowy.

Pytanie 10.

Prosimy o wypełnienie załączonego dokumentu o stanie zadłużenia wg. stanu za I półrocze 2020 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Stan zadłużenia na dzień 30.06.2020 r. stanowi złącznik.

Załącznik do Zapytania

WYBRANE INFORMACJE O JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

1. Podmioty w których jednostka samorządu terytorialnego jest udziałowcem/akcjonariuszem

Gmina Wodzisław nie jest udziałowcem/akcjonariuszem innych podmiotów

2. Rachunek bankowy.

Nazwa banku	Numer rachunku
Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu	08 8526 0001 0000 1300 2000 0001

3. Wykaz zobowiązań finansowych JST – zaciągnięte kredyty i pożyczki na dzień 30.06.2020 r.

Podmiot wobec którego istnieje zobowiązanie	Pozostało do spłaty na dzień 30.06.2020 w zł.	Oprocentowanie	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Sposób zabezpieczenia
Bank Spółdzielczy w Proszowicach	60.519	WIBOR 1M + marża 0,6 %	13.12.2013	30.11.2020	weksel in blanco
Bank Spółdzielczy w Wolbromiu	55.180	WIBOR 1M + marża 0,49 %	8.12.2014	30.11.2020	weksel in blanco
Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu	637.000	WIBOR 1M + marża 0,89 %	31.10.2015	30.11.2021	weksel in blanco
Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu	1.000.000	WIBOR 1M + marża 1,5 %	25.11.2016	30.11.2022	weksel in blanco
Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu	700.000	WIBOR 1M + marża 1,49 %	27.12.2017	30.11.2023	weksel in blanco
Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu	1.700.000	WIBOR 1M + marża 0,88 %	26.10.2018	30.11.2024	weksel in blanco
Bank Spółdzielczy w Stopnicy	1.200.000	WIBOR 1M + marża 0,41 %	18.12.2019	30.11.2025	weksel in blanco
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach	106.522,92	2%	2.12.2014	30.11.2020	weksel in blanco
razem	5.459.221,92				

Pytanie 11.

„Czy Gmina wyraża zgodę na zapis w umowie: „W przypadku gdy stawka bazowa WIBOR 1M jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%”.

Odpowiedź :

Zamawiający wyraża zgodę.


 WÓJTA GMINY
 WODZISŁAW
 mgr Dominik Łukasik