

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU O
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA „OPRACOWANIE
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z UZYSKANIEM POZWOLENIA NA
BUDOWĘ ORAZ PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO INWESTYCJI PN.
„ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
ADMINISTRACYJNEGO NA MIEJSKO-GMINNE CENTRUM KULTURY I
EDUKACJI W WODZISŁAWIU” W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.
„REWITALIZACJA WODZISŁAWIA”**

Gmina Wodzisław jako Zamawiający na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) informuje, że dnia 05.01.2021r. wpłynęły zapytania w sprawie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji pn. „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa istniejącego budynku administracyjnego na Miejsko-Gminne Centrum Kultury i Edukacji w Wodzisławiu” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja Wodzisławia”**. Niniejszym Zamawiający udziela następujących odpowiedzi na zadane pytania.

Pytanie 1:

Postanowienia Umowy i SIWZ stanowią: "Wykonawca uzyska (..) w tym zgody właścicieli działek objętych oddziaływaniem inwestycji". Jakiego rodzaju zgody mają Państwo na myśli? Prawo nie stanowi, że właściciele działek objętych obszarem oddziaływania projektowanej inwestycji muszą wyrażać jakiegokolwiek zgody (chyba, że działki te stanowią obszar planowanej inwestycji). Prosimy o wyjaśnienie skąd taki zapis.

Odpowiedź 1:

Zamawiający informuje, że mogą być wymagane zgody na przejście przez działki sąsiednie w przypadku konieczności przejścia z przyłączem wodociągowym, kanalizacyjnym, energetycznym lub telekomunikacyjnym.

Pytanie 2:

W SIWZ widnieje zapis: "Mapa w trakcie realizacji - zostanie przekazana Wykonawcy do 15 marca 2020r." - czy mapa jest już gotowa czy chodzi o omyłkę pisarską i powinno być "2021r."?

Odpowiedź 2:

Data przekazania mapy do celów projektowych to 15 marca 2021r.

Zamawiający dokonuje zmiany w SIWZ i Ogłoszeniu o zamówieniu.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający ma pełne prawa do wykorzystania, dysponowania i wprowadzania ewentualnych zmian w koncepcji projektowej - w pkt. 10 opisu architektonicznej koncepcji jest zamieszczone zastrzeżenie: "Niniejsze opracowanie jest chronione prawem autorskim (...)?"

Odpowiedź 3:

Tak, Zamawiający posiada pełne prawo do powyższych czynności na podstawie umowy z autorem koncepcji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany wzoru umowy – zał. nr 3 do SIWZ w zakresie:

- § 8 ust. 1 pkt f)

Było:

„Wykonawca wystąpi o zmianę Projektanta – zmiana zostanie zaakceptowana pod warunkiem że zastępca będzie posiadał odpowiednie uprawnienia budowlane i spełni warunki określone w ofercie dla danego projektanta”

Powinno być:

„Wykonawca wystąpi o zmianę Projektanta – zmiana zostanie zaakceptowana pod warunkiem że zastępca będzie posiadał odpowiednie uprawnienia budowlane”

- § 4 ust. 9:

Było:

„Zmiana każdego z Projektantów może nastąpić pod warunkiem że zastępca będzie posiadał odpowiednie uprawnienia budowlane i spełni warunki określone w ofercie dla danego projektanta. O takiej zmianie oraz przyczynach uzasadniających jej dokonanie Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego.”

Powinno być:

„Zmiana każdego z Projektantów może nastąpić pod warunkiem że zastępca będzie posiadał odpowiednie uprawnienia budowlane. O takiej zmianie oraz przyczynach uzasadniających jej dokonanie Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego.”

- § 4 poprzez dodanie ust. 8:

„Projektantem branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń jest:

i przesunięcie kolejnych ustępów zgodnie z numeracją.

W związku z powyższymi odpowiedziami Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ i wzoru umowy – zał. nr 3 do SIWZ. Zmiana SIWZ i zał. nr 3 do SIWZ w załączeniu.

Niniejsza informacja staje się integralną częścią SIWZ i będzie wiążąca podczas badania i oceny ofert.

Załącznik:

- 1) Zmiana SIWZ – 08.01.2021
- 2) Zmiana Wzoru umowy – zał. nr 3 SIWZ

Z poważaniem

Otrzymują:

- 1) BIP
- 2) a/a

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy

mgr Renata Kozłowska

