

OGŁOSZENIE
Burmistrz Miasta i Gminy Wodzisław
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie działki	Powierzchnia do wydzierżawienia oraz opis nieruchomości	Wywoławcza wysokość czynszu (płatny w dwóch ratach)	Wadium	Okres umowy
1.	Obręb Wodzisław działka 1517/5	Grunty orne R IV a R IV b KI1J/000328 06/8	dzierżawa części działki w obszarze o powierzchni 1,6500 ha z działki Nr 1517/5 o powierzchni całkowitej 2,4502 ha	990,00 zł rocznie do 30 czerwca do 31 grudnia każdego roku	100,00 zł	Do 3 lat
2.	Obręb Wodzisław działka 1517/6	Grunty orne R IV a KI1J/000328 06/8	0,4018 ha	241,00 zł rocznie do 30 czerwca do 31 grudnia każdego roku	40,00 zł	Do 3 lat

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław działki 1517/5 oraz 1517/6 leżą w terenach zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów (1.P.2).

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat na cele rolne.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 luty 2021** roku w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław w następujących godzinach:

- **Wodzisław część działki 1517/5 przetarg o godzinie 09:00**
- **Wodzisław działka 1517/6 przetarg o godzinie 09:30**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

-dowód wpłaty wadium w wysokości podanej powyżej w pieniądzu w terminie do dnia 15.02.2021 r. na konto Gminy Wodzisław Nr 94 8526 0001 0000 0130 2000 0006 prowadzonego przez Bank Spółdzielczy w Wodzisławiu.

W tytule wpłaty należy zawrzeć następującą informację

„Wadium na przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa działki Nr obręb”

W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego, wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 15.02.2021 r.** wadium znalazło się na rachunku organizatora przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy dzierżawy, przepadnie na rzecz wydzierżawiającego. Wadium wpłacone przez osobę która nie wygrała przetargu, zostaje zwrócone niezwłocznie po przetargu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

- **osoby fizyczne** – dokument potwierdzający tożsamość
- **pełnomocnicy** – dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej
- **reprezentacja osoby prawnej** - dokument potwierdzający tożsamość aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie do reprezentacji danej osoby prawnej

Przetarg wygrywa oferent, który zaoferuje najwyższą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław oraz zgodnie z Regulaminem ustnego przetargu nieograniczonego.

Wysokość postąpienia wynosi 20 zł. Oferenci zgłaszają kolejne postąpienia ceny, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Pełnomocnicy działający w imieniu osób fizycznych lub prawnych uczestniczących w przetargu, przed przystąpieniem do przetargu powinni przedłożyć komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo.

Wójtowi Gminy Wodzisław przysługuje prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu, ul. Krakowska 6, Tel. 41 3806118 wew. 44.

Wodzisław, 13.01.2021r.

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy
mgr Renata Koziara