

**ZARZĄDZENIE NR 57/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy.

1. Ustala się wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości 169,53zł netto. Do kwoty tej należy doliczyć 23%VAT.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

Załącznik do zarządzenia Nr 57/2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 16 kwietnia 2021 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obręb Mierzawa działka Nr 413/2, symbol użytku Bi, pow. 0,0921ha dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą Nr KIIJ/00041671/8   |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | 0,0921 ha   |
| 3. | <b>Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości</b>                             | 50,00m <sup>2</sup>   |
| 4. | <b>Opis nieruchomości</b>  | do wydzierżawienia przeznacza się część gruntu o powierzchni 50,00m <sup>2</sup> z przeznaczeniem pod infrastrukturę telekomunikacyjną  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W "studium..." działka przeznaczona : koncentracja usług publicznych i komercyjnych   |
| 6. | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>   | dzierżawa na okres do 3 lat   |
| 7. | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>   | czynsz m-czny netto 169,53zł + należny podatek VAT- 23% (słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć złotych 53/100 netto plus należny podatek VAT). Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości. |
| 8. | <b>Termin wnoszenia opłat</b>  | Czynsz płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca  |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 21.04.2021 r. do dnia 12.05.2021 r.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik