

**ZARZĄDZENIE NR 56/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

1. Ustala się wysokość miesięcznego czynszu najmu w kwocie netto 1 150,00zł powiększoną o podatek VAT- 23%.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

Załącznik do zarządzenia Nr 56/2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 16 kwietnia 2021r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław, działka nr 1517/5 , symbol użytku RIVa, RIVb
2. **Powierzchnia nieruchomości** 2,4502 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 120m<sup>2</sup> (część)
4. **Opis nieruchomości** do najmu przeznaczona jest część działki -120m<sup>2</sup> pod maszt antenowy i urządzenia stacji bazowej
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i określa jego przeznaczenie jako tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres powyżej 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** 1 150,00zł + należny podatek VAT(23% podatkuVAT)- płatne miesięcznie  
1.150,00zł +23%VAT(264,50zł)= 1 414,50zł/m-c  
(słownie: jeden tysiąc czterysta czternaście złotych 50/100).  
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 21.04.2021r. do dnia 12.05.2021r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

*mgr Dominik Łukasik*