

**ZARZĄDZENIE NR 80/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 1 czerwca 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 2.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia, określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik



### Wykaz nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Przyłęczek, działka nr 1/70 , symbol użytku R-BR-IIIb,IVa, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Przyłęczek
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,4665 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 90m<sup>2</sup>
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczona się część gruntu o powierzchni 90m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren istniejących zespołów osadnictwa z możliwością loklajzacji usług nieuciążliwych
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 2 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** stawka netto x pow. + należny podatek VAT(23% podatkuVAT)- płatne rocznie :  
 $0,20\text{zł} \times 90\text{m}^2 = 18\text{zł} + 23\%\text{podatku należnego VAT} - 4,14\text{zł}$   
= brutto 22,14 zł rocznie (słownie: dwadzieścia dwa złote 14/100). Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 09.06.2021r. do dnia 23.06.2021r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukasik