

ZARZĄDZENIE NR 81/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 11 czerwca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Uchylić Zarządzenie Nr 56/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław z dnia 16 kwietnia 2021r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na okres powyżej 3 lat.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

1. Ustala się wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości 1 216,45zł netto. Do kwoty tej należy doliczyć 23%VAT.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 4. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Załącznik do zarządzenia Nr 81/2021.
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 11 czerwca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiącej własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka Nr 1517/5, symbol użytku R, IVa i R IVb, pow. pow. 2,4502ha, K111J/00032806/8
2. **Powierzchnia nieruchomości** 2,4502ha ha
3. **Powierzchnia części wydzielanej nieruchomości** 120,00m²
4. **Opis nieruchomości** do najmu przeznaczona jest część gruntu o powierzchni 120,00m² z przeznaczeniem pod infrastrukturę telekomunikacyjną
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i określa jego przeznaczenie jako tereny zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** najem na okres powyżej 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz m-czny netto 1 216,45zł + należny podatek VAT- 23% - 279,78zł = brutto 1 496,23zł
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 16.06.2021 r. do dnia 07.07.2021 r.

Szczegółowe informacje odnośnie ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 4; 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 3806118 wew. 44.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik