

**ZARZĄDZENIE NR 83/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 22 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust.1, ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujących nieruchomości i ustalam cenę wywoławczą:

1. Działka niezabudowana nr 290 obręb Niegosławice, o pow. 0,3300ha, K11J/00059431/3, - cena wywoławcza brutto 9 800,00zł.

2. Działka niezabudowana nr 353 obręb Lubcza o pow. 0,3000ha, K11J/00058571/9 - cena wywoławcza brutto 7 900,00zł.

3. Działka niezabudowana nr 251 obręb Brzezinki o pow. 0,3200ha, K11J/00018762/3 - cena wywoławcza brutto 8 200,00zł.

4. Działka niezabudowana nr 85/1 obręb Brzezinki o pow. 0,1900ha, K11J/00045315/3 - cena wywoławcza brutto 18 300,00zł.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

**§ 3.** Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ  
GMINY WODZISŁAW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Tytuł własności	Pow. w ha	Cena wywoławcza brutto	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu
1.	Działka nr 290 obręb Niegosławice,	K11J/00059431/3	0,3300ha	9 800,00zł	Brak mpzp. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” – działka położona jest w obszarze przeznaczonym pod zbiornik retencyjno-rekreacyjny we wsiach Niegosławice - Konary	Nieruchomość w kształcie wydłużonego, nieregularnego czworoboku; zadrzewiona (głównie olsza, ponadto pojedyncze osiki), silnie zakrzewiona. Do działki prowadzi droga o nawierzchni asfaltowej, która kończy się na moście na rzece Mierzawa, dalej jest to droga polna.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
2.	Działka nr 353 obręb Lubcza	K11J/00058571/9	0,3000ha	7 900,00zł	Brak mpzp. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania...” nieruchomość położona jest w obszarze rolnym wskazanym do zagospodarowania wielofunkcyjnego	Nieruchomość o kształcie nieregularnego wydłużonego czworoboku, północna część w kształcie trójkąta, otoczona gruntami zadrzewionymi i gruntami ornymi. Wzdłuż wschodniej granicy biegnie gruntowa droga w terenie obniżonym. Teren działki zadrzewiony i zakrzewiony.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
3.	Działka nr 251 obręb Brzezinki	K11J/00018762/3	0,3200ha	8 200,00zł	Brak mpzp. W „Studium uwarunkowań i kierunków...”, nieruchomość położona	Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokąta, porośnięta naturalnie	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego

					jest w obszarach potencjalnego rozwoju funkcji leśnej, granica rolno – leśna, obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej zagrożone erozją – wskazane do wprowadzenia zadrzewień i zakrzewień	rosnącą trawą, nieużytkowana. Teren nierówny, duży spadek terenu w kierunku zachodnim.	nieograniczonego – art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
4.	Działka nr 85/1, obręb Brzezinki	K11J/00045315/3	0,1900ha	18 300,00zł	Brak mpzp. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków...” działka położona jest na terenach istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.	Nieruchomość położona w zabudowanej części wsi Brzezinki. Dostęp do drogi asfaltowej. Działka porośnięta roślinnością zdziczałą. Nieruchomość w kształcie prostokąta	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 30.06.2021r. do dnia 21.07.2021r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje odnośnie ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 -330 Wodzisław.


  
 BURMISTRZ  
 MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
 mgr Dominik Łukasz