

ZARZĄDZENIE NR 92/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 1 lipca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Uchylić Zrządzenie Nr 77/2021 roku z dnia 1 czerwca 2021 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy.

1. Ustala się wysokość kwartalnego czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości 2711,637zł netto. Do kwoty tej należy doliczyć 23%VAT.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 4. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Miasta i Gminy Wodzisław

mgr Dominik Łukasik

Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław

z dnia 1 lipca 2021 roku.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka Nr 1517/2, symbol użytku R, R IVb, pow. 0,0358ha dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą Nr KI1J/00032806/8
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,0358 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 0,0358ha
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznacza się działkę z przeznaczeniem pod infrastrukturę telekomunikacyjną - stacja bazowa telefonii komórkowej BTS 55126
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod: tereny urządzeń telekomunikacji
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz kwartalny netto 2711,63zł + należny podatek VAT-23% (623,67zł)= brutto 3 335,30zł.
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny kwartalnie z góry do 20 dnia każdego kwartału

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 07.07.2021r. dnia 28.07.2021r.

Szczegółowe informacje odnośnie ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław ul. Krakowska 6, 28 -330 Wodzisław tel. 41 38 06 118 wew. 44.