

ZARZĄDZENIE NR 115/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 15 września 2021 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości gminnej w drodze bezprzetargowej i sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej ozn. geodezyjnie jako działka nr 189/1 obręb Łany o pow. 0,0958ha, księga wieczysta - K11J/00054586/9 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej ozn. nr 190 obręb Łany o pow. 0,2897ha, księga wieczysta - K11J/00045268/8.

1. Ustalam cenę sprzedaży w wysokości 5 100,00zł. (kwota 4 498,84zł zw. z podatku od towarów i usług - art. 43 ust. 1 pkt 9 zaś kwota 601,16zł podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług - stawka 23%).

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Załącznik do zarządzenia Nr 115/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 15 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Łany, działka Nr 189/1, symbol użytku N, pow. 0,0958ha, księga wieczysta K11J/00054586/9
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,0958 ha
3. **Opis nieruchomości** Działka niezabudowana, teren płaski, kształt zbliżony do prostokąta, położona przy drodze powiatowej; w części południowo - wschodniej przebiega napowietrzna linia e.e.; stanowi las i zadrzewiona
4. **Cena nieruchomości** 5 100,00zł (kwota 4 498,84zł zw. z podatku od towarów i usług - art. 43 ust. 1 pkt 9 zaś kwota 601,16zł podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług - stawka 23 %
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław : Uchwała Rady Gminy nr XXI/142/2016 z dnia 29.09.2016r., zmieniona Uchwałą Rady Gminy nr XXIII/162/2016 z dnia 29.11.2016r. Działka leży od strony południowej na terenach dróg publicznych klasy głównej (KD-G.1), a w pozostałej części teren lasów i gruntów leśnych (3.ZL).
6. **Tryb zbycia** Sprzedaż bezprzetargowa - art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 22.09.2021r. do dnia 13.10.2021r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 03.11.2021r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 44.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik