

ZARZĄDZENIE NR 123/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do
dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wodzisławiu oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Eukaszik

Załącznik do zarządzenia Nr 123/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 30 września 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Przyłęczek, działka Nr 1/160, symbol użytku R-Br-IIIb, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą Nr KIIJ/00053051/3
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,3214 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 24,00m²
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczona jest część gruntu o powierzchni 24,00m² z przeznaczeniem pod garaż nietrwały
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wodzisław zatwierdzonego przez Radę Gminy Wodzisław Uchwałą Nr X/46/2011 z dnia 20.07.2011 r. nieruchomość zlokalizowana jest w strefie oznaczonej jako tereny istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych oraz projektowany teren usług publicznych i komercyjnych nieuciążliwych w Przyłęczku
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** stawka czynszu m-nie netto x pow. = należny podatek VAT 2,00zł x 24m²= 48,00zł + należny podatek VAT (słownie: czterdzieści osiem złotych groszy 00/100 netto plus należny podatek VAT). Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 06.10.2021r. do dnia 27.10.2021r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod
tel. 41 38 06 118 wew. 44.

nr

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik