

Załącznik do zarządzenia Nr 123/2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 30 września 2021 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Przyłęczek, działka Nr 1/160, symbol użytku R-Br-IIIb, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą Nr K11J/00053051/3
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,3214 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 24,00m<sup>2</sup>
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczona jest część gruntu o powierzchni 24,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garaż nietrwały
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wodzisław zatwierdzonego przez Radę Gminy Wodzisław Uchwałą Nr X/46/2011 z dnia 20.07.2011 r. nieruchomość zlokalizowana jest w strefie oznaczonej jako tereny istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych oraz projektowany teren usług publicznych i komercyjnych nieuciążliwych w Przyłęczku
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** stawka czynszu m-nie netto x pow. = należny podatek VAT 2,00zł x 24m<sup>2</sup>= 48,00zł + należny podatek VAT (słownie: czterdzieści osiem złotych groszy 00/100 netto plus należny podatek VAT). Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 06.10.2021r. do dnia 27.10.2021r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod  
tel. 41 38 06 118 wew. 44.

nr

Burmistrz  
Miasta i Gminy Wodzisław  
*mgr Dominik Łukasik*