

ZARZĄDZENIE NR 153/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 17 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust.1, ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Działka niezabudowana nr 445/25 obręb Wodzisław, KIIJ/00071695/1, pow. 0,0096ha - cena wywoławcza 6. 800,00zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 23%.

2. Działka niezabudowana nr 445/26 obręb Wodzisław, KIIJ/00071695/1, pow. 0,0047ha - cena wywoławcza 4 200,00zł netto plus należny podatek VAT w wysokości 23%.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 4. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Berninik Burasik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ GMINY WODZISŁAW

Na podstawie art. 35 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Cena wywoławcza | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Tryb zbycia |
|-----|--|---|---|---|--|
| 1. | Działka niezabudowana ozn. geodezyjnie jako nr 445/25 obręb Wodzisław o pow. 0,0096ha (użytek R IVb- 0,0064ha; dr - 0,0032ha), K11J/00071695/1 | Netto 6 800,00zł plus należny podatek VAT-23% | Działka leży na terenie gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXI/142/2016 Rady Gminy z dnia 10.11.2016r zmieniony Uchwałą nr XXIII/162/2016 Rady Gminy Wodzisław z 29.11.2017r – leży na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1.MW). Przeznaczenie podstawowe: lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w tym mieszkań komunalnych i socjalnych. Przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja obiektów urządzeń towarzyszących funkcji podstawowe – ciągów komunikacji wewn., parkingów, zieleni i rekreacji ogólnodostępnej, małej architektury i infrastruktury technicznej | Działka niezabudowana, usytuowana jest na skraju ciągu istniejących garaży w zabudowie szeregowej. W otoczeniu jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Teren uzbrojony w sieć elektroenergetyczną NN, wodociąg, kanalizację sanitarną. Nieruchomość w kształcie prostokąta; porośnięty roślinnością; lokalizacja szczegółowa działki, powierzchnia, determinują przeznaczenie i sposób korzystania z nieruchomości, tj. pod lokalizację garażu, dostęp do drogi | Przetarg ustny nieograniczony art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
| 2 | Działka niezabudowana ozn. geodezyjnie jako nr 445/26 obręb Wodzisław o pow. 0,0047ha (użytek R-IVb- 0,0043ha, dr - 0,0004ha), K11J/00071695/1 | Netto 4.200,00zł plus należny podatek VAT – 23% | Działka leży na terenie gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXI/142/2016 Rady Gminy z dnia 10.11.2016r zmieniony Uchwałą nr XXIII/162/2016 Rady Gminy Wodzisław z 29.11.2017r – leży na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1.MW). Przeznaczenie podstawowe: lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w tym mieszkań komunalnych i socjalnych. Przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja obiektów urządzeń towarzyszących funkcji podstawowe – ciągów komunikacji wewn., parkingów, zieleni i rekreacji ogólnodostępnej, małej architektury i infrastruktury technicznej | Działka niezabudowana, usytuowana jest na skraju ciągu istniejących garaży w zabudowie szeregowej. W otoczeniu jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Teren uzbrojony w sieć elektroenergetyczną NN, wodociąg, kanalizację sanitarną. Nieruchomość w kształcie prostokąta; porośnięty roślinnością; lokalizacja szczegółowa działki, powierzchnia, determinują przeznaczenie i sposób korzystania z nieruchomości, tj. pod lokalizację garażu, dostęp do drogi | Przetarg ustny nieograniczony art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 22.12.2021r. do dnia 11.01.2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - 02.02.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 3806118 w. 43-44.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Lukasz