

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obręb Przyłęczek działka nr 1/70 o pow. 0,4692ha, (symbol użytku R IVa - 0,0551ha; R IIIb - 0,4141ha), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Przyłęczek, KIIJ/00053051/3   |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | 0,4692 ha   |
| 3. | <b>Powierzchnia części wdzierżawianej nieruchomości</b>                              | 112m <sup>2</sup> -ogródek przydomowy (uprawa warzyw)   |
| 4. | <b>Opis nieruchomości</b>  | do wdzierżawienia przeznacza się część gruntu o powierzchni jak w pkt. 3  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .<br>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych |
| 6. | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>   | dzierżawa na okres do 3 lat   |
| 7. | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>   | ogródek przydomowy: 0,20zł/m <sup>2</sup> x 112m <sup>2</sup> = 22,40zł rocznie;<br>Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.  |
| 8. | <b>Termin wnoszenia opłat</b>  | Czynsz płatny jak w pkt. 7.   |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 25.05.2022r. do dnia 14.06.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.