

**UCHWAŁA NR XLIII/413/2022  
RADY MIEJSKIEJ W WODZISŁAWIU**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości w trybie bezprzetargowym  
położonych w Piotrkowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 9 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 15 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) - Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gminnej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 171/1 obręb Piotrkowice o pow. 0,0418ha; na niezabudowaną nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako nr 172/2 obręb Piotrkowice o pow. 0,0418ha stanowiącą własność osoby fizycznej dla której prowadzona jest księga wieczysta - KIIJ/00033604/9.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wodzisław.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Wodzisławiu

**Leszek Krzelowski**

## **Uzasadnienie**

Właściciel działki nr 168/3 i współwłaściciel działki nr 172/1 i 172/2 obręb Piotrkowice zwrócił się do tut. Urzędu o zmianę działki nr 171/1 o pow. 0,0418ha - własność Gmina Wodzisław na działkę nr 172/2 opow. 0,0418ha -KI1J/00033604/9 (działka gminna nr 171/1 rozdziela działki Wnioskodawcy nr 172/1 i 168/3). Wnioskodawca na skutek wstępnej zgody wykonał podział geodezyjny działki nr 172 i wydzielił działkę m. in. nr 172/2.

Działka gminna nr 171/1 zapewniała dostęp do drogi działce prywatnej nr 171/2, która po zamianie będzie miała dostęp do drogi poprzez działkę nr 172/2. Działka nr 172/2 w wyniku zamiany będzie stanowiła drogę wewnętrzną.

Wobec powyższego, zamiana gruntów będących przedmiotem zamiany będzie uzasadniona.