

ZARZĄDZENIE NR 83/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 22 czerwca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do
dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka nr 752/6, (symbol użytku R-VI - 1,2678 ha; N - 0,3310ha, LsVI - 0,0896ha) o pow. 1,6884ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Wodzisław
2. **Powierzchnia nieruchomości** 1,6884 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 0,5500ha
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczają się grunt o powierzchni 0,5500ha z przeznaczeniem na cele rolnicze
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr XXI/142/2016 Rady Gminy z dnia 29.09.2016r, zmieniony Uchwałą nr XXIII/162/2016 Rady Gminy z dnia 29.11.2016r. - i przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjną, magazynów i składów oraz w strefie ograniczeń lokalizacyjnych związanych z ochroną p.pożar. terenów leśnych
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz roczny w kwocie 330,00zł płatny w dwóch ratach :
- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku
- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 29.06.2022r. do dnia 19.07.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Tomasz Łukasik