

Załącznik do zarządzenia Nr 98/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 22 lipca 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław, działka nr 1517/6, symbol użytku R,IVa, pow. 0,4018ha, księga wieczysta KIIJ/00032806/8
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,4018 ha
3. **Opis nieruchomości** Działka niezabudowana, o dobrych cechach fizycznych, kształt prostokąta, z każdej strony szeroka; od strony zachodniej i południowej występują tereny zabudowane a po stronie północnej i wschodniej grunty rolne; teren w pobliżu uzbrojony w sieć energetyczną, wodociąg, kanalizację sanitarną. Nieruchomość położona przy ul. Zakładowej, która jest drogą asfaltową, wąska i bez poboczy.
4. **Cena wywoławcza nieruchomości** netto 104.000,00zł + 23%VAT (23 920zł)= brutto 127 920zł
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław: Uchwała Rady Gminy nr XXI/142/2016 z dnia 29.09.2016r., zmieniona Uchwałą Rady Gminy nr XXIII/162/2016 z dnia 29.11.2016r. Zgodnie z planem nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę produkcyjną, magazyny i składy - symbol terenu I.P.2, oraz w niewielkiej części od strony wschodniej, w terenie dróg publicznych klasy lokalnej (KD-L.12)
6. **Tryb zbycia** Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 27.07.2022r. do dnia 16.08.2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 07.09.2022r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.