

ZARZĄDZENIE NR 104/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wodzisław przeznaczonej do
zmiany w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki stanowiącej własność Gminy Wodzisław na podstawie Decyzji Wojewody Świętokrzyskiego - SPN.IV.7532.248.2020 oznaczonej geodezyjnie jako nr 171/1 obręb Piotrkowice o pow. 0,0418ha na nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 172/2 obręb Piotrkowice o pow. 0,0418ha, K11J/00033604/9 stanowiącą własność osób fizycznych.

1. Wartość zamienianych nieruchomości ustala się w wysokości:


- działka nr 171/1 - brutto 5 520,00zł;
- działka nr 172/2 - brutto 5 520,00zł.

2. Zamiana następuje bez dopłat.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukaszik

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do zamiany w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do zamiany w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Piotrkowice, działka nr 171/1 symbol użytku "dr", pow. 0,0418ha, własność gmina Wodzisław - Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego - SPN.IV.7532.248.2020
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,0418 ha
3. **Opis nieruchomości** Działka posiada kształt typowy dla drogi, jest wąska a długa i znajduje się w granicach ogrodzenia nieruchomości siedliskowej prywatnej. Teren wzdłuż drogi uzbrojony w sieć energetyczną i wodociąg. Działka znajduje się w terenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.
4. **Wartość nieruchomości zamienianej** brutto 5 520 zł
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania..." działka położona jest na terenie istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych oraz w strefie rolnej, obszary skazane do zagospodarowania wielofunkcyjnego.
6. **Tryb zbycia** Zamiana w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 12.08.2022r. do dnia 01.09.2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 23.09.2022r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik