

ZARZĄDZENIE NR 105/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 228/2 obręb Niegosławice o pow. 0,2400ha, KIIJ/00034459/4.

1. Ustalam cenę wywoławczą brutto 64 200zł

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**

Obręb Niegosławice, działka nr 228/2 symbol użytku B,R, IIIa, pow. 0,2400ha, księga wieczysta KIIJ/00034459/4
- 2. Powierzchnia nieruchomości**

0,2400ha
- 3. Opis nieruchomości**

Nieruchomość w części zabudowana, północna część działki stanowi teren ujęcia wody wyłączzonego z użytkowania. W tej części usytuowany jest budynek dawnej hydroforni, przed budynkiem znajdują się dwa zbiorniki wody wyrównawcze. Część zabudowana oddzielona od reszty działki szpalerem tui. Teren działki z lekkim spadkiem w kierunku południowym, porośnięty trawą.

Budynek hydroforni wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, murowany składa się z dwóch brył połączonych łącznikiem. Dachy w postaci stropodachu, jednospadowe, pokryte blachą, pow. użytkowa 138,46m². Hydrofornia składa się z kilku pomieszczeń, między innymi w jednym z nich znajdują się 4 hydrofory o poj.3000 l i dwa o poj. 2500 l; przez całą długość biegnie kanał. Jest sanitariat, pomieszczenie z szafą sterującą, 2 puste pomieszczenia, korytarz, wiatrołap i pomieszczenie do którego wejście jest z zewnątrz budynku.

Na działce są dwa zbiorniki wyrównawcze typu ZTK, każdy o poj. 100m³.Zbiorniki w kształcie cylindrycznym z arkuszy blachy stalowej, nierdzewnej, na konstrukcji zbiornika drabina stalowa.

Ogrodzenie działki z siatki metalowej na słupkach stalowych osadzonych w gruncie.

Przez teren działki biegnie sieć wodociągowa i energetyczna.
- 4. Cena wywoławcza nieruchomości**

brutto 64 200zł
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Nieruchomość położona na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrz. W "Studium uwarunkowań i kierunków..." działka znajduje się w obszarze zbiornika retencyjno- rekreacyjnego we wsiach Niegosławice - Konary.
- 6. Tryb zbycia**

Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37

ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce
nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 12.08.2022r. do dnia 01.09.2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 23.09.2022r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr
tel. 41 38 06 118 wew. 43.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

Inga Dominik Łukasik