

ZARZĄDZENIE NR 106/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 228/5 obręb Niegosławice o pow. 0,1730ha, K11J/00057582/2.

1. Ustalam cenę wywoławczą brutto 26 100zł

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Niegosławice, działka nr 228/5 symbol użytku R, IVa, IVb, pow. 0,1730ha, księga wieczysta KIIJ/00057582/2
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,1730ha
3. **Opis nieruchomości** Działka niezabudowana obiektami naziemnymi, ale zabudowana dwiema studniami głębinowymi po 60m głębokości położonymi w północno- wschodniej części działki. Działka była częścią nieruchomości stanowiącej ujęcie wody, aktualnie nieczynne, wyłączone z eksploatacji. Działka w kształcie zbliżonym do kwadratu, teren z niewielkim spadkiem w kierunku południowym, porośnięty trawą. Nad terenem działki wzdłuż południowej granicy biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna ŚN. Przykrycie studni z płyty żelbetonowej. Przez teren działki przebiegają najprawdopodobniej podziemne rurociągi wodociągowe gdyż woda musiała być podawana do dwóch zbiorników znajdujących się na działce sąsiedniej nr 228/2. Do działki prowadzi droga asfaltowa. Działka ogrodzona ogrodzeniem z siatki metalowej na słupkach betonowych, prefabrykowanych osadzonych na gruncie z trzech stron: północnej, wschodniej i zachodniej a od południowej ogrodzenie należy do działki nr 228/2
4. **Cena wywoławcza nieruchomości** brutto 26 100zł
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość położona na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrz. W "Studium uwarunkowań i kierunków..." działka znajduje się w strefie rolnej, grunty rolne, studnie wiercone.
6. **Tryb zbycia** Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 12.08.2022r. do dnia 01.09.2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.

z 2021r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 23.09.2022r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik