

Załącznik do zarządzenia Nr 111/2022  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 19 sierpnia 2022 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka nr 225/2 o pow. 0,0900ha, (symbol użytku Ps IV), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Wodzisław, KIIJ/00032735/9
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,0900 ha
3. **Powierzchnia części wydzielonej nieruchomości** budka handlowa o pow. 6m2 posadowiona na działce nr 225/2 obręb Wodzisław
4. **Opis nieruchomości** do najmu przeznaczona jest budka handlowa jak w pkt. 3
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - tereny przestrzeni publicznej (1.UP) oraz tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej historycznego centrum (1.MN.U)
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** najem na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz najmu miesięcznie 200zł brutto.  
W miesiącu: grudzień, styczeń, luty, marzec - czynsz w kwocie 100zł brutto.  
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny z góry do 15 każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 26.08.2022r. do dnia 15.09.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.