

ZARZĄDZENIE NR 115/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
Ingr Dominik Łukasik



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka nr 154/2 o pow. 0,0,0400ha, (symbol użytku R IIIa - 0,0200ha; R IIIb - 0,0100ha; R, Br IIIb-0,0100ha), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Wodzisław, KIIJ/00026030/2
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,0400 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 24m²-ogródek przydomowy
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczają się część gruntu o powierzchni jak w pkt. 3
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała Rady Gminy XXI/142/2016 z dnia 29.09.2016r. Działka leży na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** ogródek przydomowy: 0,20zł/m² x 120m²= netto 24,00zł + 23% VAT(5,52zł)= brutto 29,52zł rocznie; Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 02.09.2022r. do dnia 22.09.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.