

Załącznik do zarządzenia Nr 142/2022  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 21 października 2022 r.

**Podaje się do publicznej wiadomości**  
**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczony do najmu**  
**stanowiącej własność Gminy Wodzisław**

**1. Nieruchomość:**

a/ lokalizacja nieruchomości: obręb Lubcza.

b/ właściciel: Gmina Wodzisław, Księga Wieczysta Nr KIIP/00019910/9.

c/ oznaczenie nieruchomości: **lokal użytkowy o powierzchni 23m<sup>2</sup> położony w miejscowości Lubcza w budynku nr 107 na parterze (część dawnego Ośrodka Zdrowia) budynek posadowiony na działce nr 274 obręb Lubcza.**

d/ przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - działka położona jest na terenie gdzie plan miejscowy nie obowiązuje. W "Studium uwarunkowań i kierunków..." są to tereny rozwoju usług publicznych i komercyjnych.

e/ **wysokość czynszu miesięcznie netto 261,79zł** powiększony o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług 23% VAT (60,21zł) - brutto 322zł. Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Oprócz czynszu najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości oraz opłaty za media.

f/ nieruchomość przeznaczona jest do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wodzisław w terminie od dnia 28.10.2022 roku do dnia 21.11.2022 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 3806118, wew. 43.



BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Lisowski