

Załącznik do zarządzenia Nr 143/2022  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 21 października 2022 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Przyłęczek działka nr 1/70 o pow. 0,4692ha, (symbol użytku R IVa - 0,0551ha; R IIIb - 0,4141ha), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Przyłęczek, K11J/00053051/3
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,4692 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 80m<sup>2</sup>-ogródek przydomowy
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznacza się część gruntu o powierzchni jak w pkt. 3
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** ogródek przydomowy: 0,20zł/m<sup>2</sup> x 80m<sup>2</sup>= brutto 16zł rocznie;  
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 28.10.2022r. do dnia 21.11.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.