

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Przyłęczek, działka nr 1/70 , symbol użytku R-IVa, R-IIIb położona w gminie Wodzisław w miejscowości Przyłęczek, KIIJ/00053051/3
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,4692 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 24m²
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznacza się część gruntu o powierzchni 24m² z przeznaczeniem pod rekreację
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego . W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** 0,20zł netto x 24m² + należny podatek VAT(23% podatku VAT) - 4,80zł+ 23% VAT(1,10zł)= brutto 5,90zł płatne rocznie . Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** jak w pozycji 7

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 10.11.2022r. do dnia 01.12.2022r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 44.