

ZARZĄDZENIE NR 159/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 18 listopada 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego w miejscowości Przyłęczek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 1/167 obręb Przyłęczek o pow. 0,1687ha, stanowiącej własność Gminy Wodzisław na podstawie księgi wieczystej-KI1J/00041671/8.

1. Ustalam cenę wywoławczą brutto 30 000zł.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik


RADCA PRAWNY

Robert Bednarczyk
KL-K-836

Załącznik do zarządzenia Nr 159/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 18 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Przyłęczek, działka nr 1/167 symbol użytku R-IIIb, RIVa, pow. 0,1687ha, własność Gmina Wodzisław na podstawie księgi wieczystej - KIIJ/00041671/8 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,1687 ha |
| 3. | Opis nieruchomości | Działka niezabudowana o kształcie prostokąta z każdej strony szeroka, porośnięta naturalnie rosnącą trawą, użytkowana była jako boisko wiejskie. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości z trzech stron teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej i teren szkolny. Po stronie południowej teren rolniczy. Nieruchomość położona jest na zapleczu istniejącej zabudowy wsi skupionej wzdłuż drogi asfaltowej prowadzącej w kierunku Niegosławic, przy granicy z gruntami wsi Mierzawa. od drogi prowadzącej przez zabudowaną część wsi, do działki prowadzi droga o długości ok. 130m. |
| 4. | Cena wywoławcza nieruchomości | brutto 30 000zł |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W "Studium uwarunkowań i kierunków..." działka znajduje się w strefie rolnej, grunty rolne. |
| 6. | Informacje dodatkowe | Dział III- Prawa, Roszczenia i Ograniczenia księgi wieczystej - KIIJ/00041671/8 zawiera wpis: ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością o treści: nieodpłatna dożywotnia służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 434/2 polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą działkę nr 434/1, pasem o szer. czterech metrów biegnącym wzdłuż północnej granicy z działką nr 433. |
| 7. | Tryb zbycia | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 25.11.2022r. do dnia 16.12.2022r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 09.01.2023r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod tel. 41 38 06 118 wew. 43.

nr

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik

Strona 1