

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do darowizny w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do darowizny w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obwód Wodzisław działka nr 691/4 symbol użytku "Ps III", pow. 0,2473ha, własność gmina Wodzisław - Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego - GN.IV.7723/72/1/2001   |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | 0,2473 ha   |
| 3. | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka niezabudowana, położona jest w strefie peryferyjnej, w obszarze ograniczonym od strony zachodniej obwodnicą Wodzisławia a z pozostałych stron ul. Rolniczą, którą nieruchomość otoczona jest z trzech stron. Dojazd do nieruchomości jest dobry, ul. Rolnicza to droga o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość w ogólnym zarysie o kształcie prostokąta, z każdej strony szeroka, teren płaski. Jest ogrodzona siatką zamontowaną na słupkach stalowych osadzonych na gruncie, ogrodzenie zniszczone. Od strony południowej jest zjazd na nieruchomość z ul. Rolniczej. Przez teren działki biegnie sieć wodociągowa z hydrantem naziemnym oraz kable energetyczne ziemne z dwoma słupami betonowymi. Po stronie południowej i wschodniej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, po stronie północnej teren niezabudowany. Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociąg, kanalizację sanitarną. |
| 4. | <b>Wartość nieruchomości zamienianej</b>   | 134 230zł (brutto)  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomość położona jest na terenie gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr XXI/142/2016 Rady Gminy z dnia 29.09.2016r, zmieniony uchwałą nr XXIII/162/2016 Rady Gminy z dnia 29.11.2016r- zgodnie z nim, działka położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi turystyki i wypoczynku i obsługi komunikacji (1.UT.KS)   |
| 6. | <b>Tryb zbycia</b>   | Darowizna w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami  |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni: od dnia 24.02.2023r. do dnia 17.03.2023r.

Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nie stosuje się przepisu art. 34 ust. 1 i 7 ustawy przy zbyciu pomiędzy jednostką samorządu terytorialnego a Skarbem Państwa.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
*mgr Dominik Łukasik*