

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Przyłęczek, działka Nr 1/70, symbol użytku RIIIb i RIVa, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą Nr KIIJ/00053051/3
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,4692 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 25,00m<sup>2</sup>
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczona jest część gruntu o powierzchni 25,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod garaż nietrwały
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wodzisław nieruchomość zlokalizowana jest w strefie oznaczonej jako tereny istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** 50,00 zł netto + należny podatek VAT (11,50zł)= brutto 61,50zł  
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 12.05.2023 r. do dnia 02.06.2023 r.