

Załącznik do zarządzenia Nr 84/2023  
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław  
z dnia 14 lipca 2023 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Klemencice działka nr 68/2, (symbol użytku R-IIIa - 0,5100ha) o pow. 0,5100ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Klemencice
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,5100 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 0,5100ha
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczają się grunt o powierzchni 0,5100ha z przeznaczeniem na cele rolnicze
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W "Studium..." - strefa rolna: szczególnie chronione grunty rolne klasy I - III
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz roczny w kwocie 330,00zł płatny w dwóch ratach :  
- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku  
- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.  
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 21.07.2023r. do dnia 11.08.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.