

ZARZĄDZENIE NR 85/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 14 lipca 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasz


RADCA PRAWNY
Robert Bednarczyk
K-836

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Mieronice działka nr 219/2, (symbol użytku R-IVb - 0,5300ha; RV- 0,4700ha; PsV -0,3500ha) o pow. 1,3500ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Mieronice
2. **Powierzchnia nieruchomości** 1,3500 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 0,6000ha
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczają się grunt o powierzchni 0,6000ha z przeznaczeniem na cele rolnicze
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - *Uchwała Rady Gminy Wodzisław XXI/142/2016 z dnia 2016-09-29 zmieniony uchwałą Rady Gminy Wodzisław z dn. 2016-11-29 - XXIII/162/2016* - przeznaczenie: tereny upraw rolnych, ogrodnich i sadowniczych.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz roczny w kwocie 380,00zł płatny w dwóch ratach :
- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku
- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 21.07.2023r. do dnia 11.08.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.