

**ZARZĄDZENIE NR 86/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 14 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Damiński Łukaszik

  
RADCA PRAWNY  
Robert Bednarczyk  
K.K.-K-836

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Strzeszkowice działka nr 102, (symbol użytku R-IIIa - 0,1200ha; RIIIb - 0,5400ha, RIVa- 0,3700ha) o pow. 1,0300ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Strzeszkowice
2. **Powierzchnia nieruchomości** 1,0300 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 1,0300ha
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznacza się grunt o powierzchni 1,0300ha z przeznaczeniem na cele rolnicze
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr XXIV/198/2012 Rady Gminy z dnia 30.08.2012r. - i przeznaczona jest pod teren upraw rolnych, ogrodniczych i sadowniczych
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz roczny w kwocie 1050,00zł płatny w dwóch ratach :  
- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku  
- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.  
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 21.07.2023r. do dnia 11.08.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukasik