

**ZARZĄDZENIE NR 87/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław**

z dnia 14 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do  
dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukasz

  
RADCA PRAWNY  
Robert Bednarczyk  
K.L.-K-836

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obręb Strzeszkowice działka nr 90/4, (symbol użytku R-II - 0,0550ha; RIIIa - 0,1397ha) o pow. 0,1947ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Strzeszkowice  |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | 0,1947 ha   |
| 3. | <b>Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości</b>                             | 0,1947ha  |
| 4. | <b>Opis nieruchomości</b>  | do wydzierżawienia przeznacza się grunt o powierzchni 0,1947ha z przeznaczeniem na cele rolnicze  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr XXIV/198/2012 Rady Gminy z dnia 30.08.2012r. - i przeznaczona jest pod teren upraw rolnych, ogrodnich i sadowniczych |
| 6. | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>   | dzierżawa na okres do 3 lat   |
| 7. | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>   | czynsz roczny w kwocie 136,82zł płatny w dwóch ratach :<br>- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku<br>- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.<br>Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.   |
| 8. | <b>Termin wnoszenia opłat</b>  | Czynsz płatny jak w pkt. 7.   |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 21.07.2023r. do dnia 11.08.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukaszik