

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Stara Olszówka działka nr 141, symbol użytku N, pow. 0,2500ha, księga wieczysta KI1J/00069767/0
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,2500 ha
3. **Opis nieruchomości** Działka niezabudowana, znajduje się w obszarze rolniczej przestrzeni; dojazd do działki od drogi asfaltowej prowadzącej przez zabudowaną część wsi, stanowi droga gruntowa, polna o dł. 700m.; działka ma kształt prostokąta, otoczona jest działkami użytkowymi rolniczo. Działka sklasyfikowana jako nieużytek, porośnięta dziczą roślinnością, zakrzewiona, rosną pojedyncze drzewa, i kępy, na całości chwasty, chaszczki.
4. **Cena wywoławcza nieruchomości** brutto 5 500zł
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - działka znajduje się w strefie rolnej, grunty rolne.
6. **Tryb zbycia** Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 04.08.2023r. do dnia 25.08.2023r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 15.09.2023r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod tel. 41 38 06 118 wew. 43.

nr

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
*mgr Dominika Łucjaszka*