

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Strzeszkowice działka nr 69/3, (symbol użytku R II - 0,5723ha; RIIIa - 0,8203ha; RIIIb- 0,0332ha) o pow. 01,4258ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Strzeszkowice
2. **Powierzchnia nieruchomości** 1,4258 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 1,4258ha
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczają się grunt o powierzchni 1,4258ha z przeznaczeniem na cele rolnicze
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży w części na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii, wykorzystującej siłę wiatru – Obszar Nr 1, na terenie części obrębów: Dębiany, Konary, Niegosławice, Przylęk i Strzeszkowice (sołectwo Piskorzowice i Strzeszkowice), gmina Wodzisław oraz w części gdzie jego brak *Uchwała XXIV/198/2012 z dnia 2012-08-30 oraz w części gdzie brak m.p.z.p.i obowiązuje "Studium..." (uchwalenia Zmiany Nr 1 do Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wodzisław-zmiana studium Uchwała X/46/2011 z dnia 2011-07-20) - i jest zaliczona do terenów rolnych*
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 3 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** czynsz roczny w kwocie 876,00zł płatny w dwóch ratach :

- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku
 - za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.
- Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.

8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 04.08.2023r. do dnia 25.08.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik