

**ZARZĄDZENIE NR 100/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 4 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu na okres do lat 3.**

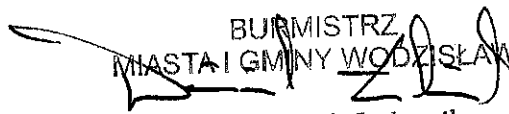
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukasik

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze przetargu.

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obręb Konary działki nr:<br>- 260 o pow. 0,2000ha (uż. PsV);<br>- 377 o pow. 1,0600ha (uż. PsV);<br>- 585 o pow. 0,2600ha (uż. RV);<br>- 552 o pow. 0,4000ha (uż. ŁV)<br>położone w gminie Wodzisław w miejscowości Konary   |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | jak w rubryce 1  |
| 3. | <b>Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości</b>                             | jak w rubryce 1  |
| 4. | <b>Opis nieruchomości</b>  | do wydzierżawienia przeznaczona jest gruntu jak w rubryce 1 z przeznaczeniem na cele rolnicze  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomości leżą na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium kierunków ..." działki nr: 260, 377 to tereny zieleni izolacyjnej i projektowane zbiorniki wód powierzchniowych; dz. nr 585 - teren projektowanych zbiorników wód powierzchniowych, dz. nr 552 - kompleksy użytków zielonych.   |
| 6. | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>   | dzierżawa na okres do 3 lat  |
| 7. | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>   | czynsz roczny:<br>- działka nr 260- czynsz 120 zł;<br>- działka nr 377 - czynsz 636zł;<br>-działka nr 585 - czynsz 156zł;<br>- działka nr 552 - czynsz 240zł;<br>płatny w dwóch ratach :<br>- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku<br>- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.;<br>Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek |

rolny.

8. Termin wnoszenia opłat                      Czynsz płatny jak w pkt. 7.

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 11.08.2023r. do dnia 01.09.2023r.**

**Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.**

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukasz