

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka nr 446/1, (symbol użytku Br-RIVb-0,1578ha) o pow. 0,1578ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Wodzisław
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,1578 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 160m<sup>2</sup>
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznaczona jest gruntu o powierzchni 160m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kontenerową kotłownię gazową
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - *Uchwała XXI/142/2016 z dnia 2016-09-29* zmieniona *Uchwałą z dnia 2016-11-29 Nr XXIII/162/2016* - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 30 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** Stawka czynszu 0,50zł x pow. + 23%VAT= 0,50zł x 160m<sup>2</sup>= 80zł+ 23%VAT(18,40zł)=98,40zł rocznie. Czynsz płatny do 31 grudnia danego roku kalendarzowego. Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 29.09.2023r. do dnia 20.10.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukaszek