

ZARZĄDZENIE NR 117/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 22 września 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 30.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** Obręb Wodzisław działka nr 446/1, (symbol użytku Br-RIVb-0,1578ha) o pow. 0,1578ha, położona w gminie Wodzisław w miejscowości Wodzisław
2. **Powierzchnia nieruchomości** 0,1578 ha
3. **Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości** 160m²
4. **Opis nieruchomości** do wydzierżawienia przeznacza się grunt o powierzchni 160m² z przeznaczeniem pod kontenerową kotłownię gazową
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - *Uchwała XXI/142/2016 z dnia 2016-09-29* zmieniona *Uchwałą z dnia 2016-11-29 Nr XXIII/162/2016* - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości** dzierżawa na okres do 30 lat
7. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** Stawka czynszu 0,50zł x pow. + 23%VAT= 0,50zł x 160m²= 80zł+ 23%VAT(18,40zł)=98,40zł rocznie. Czynsz płatny do 31 grudnia danego roku kalendarzowego. Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8. **Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 29.09.2023r. do dnia 20.10.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

Burmistrz
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik