

**UCHWAŁA NR LXII/574/2023
RADY MIEJSKIEJ W WODZISŁAWIU**

z dnia 27 października 2023 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 9 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2023r. poz. 344 ze zm.) - Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony z dotychczasowym dzierżawcą na część działki oznaczonej geodezyjnie jako nr 1/70 obręb Przyłęczek o pow. 120m² z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wodzisław.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wodzisławiu

Leszek Krzelowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) "...uchwała rady miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość..."

Do Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław wpłynął wniosek o kontynuację umowy dzierżawy części działki gminnej nr 1/70 obręb Przyłęczek o pow. 120 m² z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy na kolejne 3 lata.

Dalsza dzierżawa będzie stanowiła dochód dla gminy Wodzisław.